

# **RED SURCOS S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2021  
presentados en forma comparativa

## **Índice**

Memoria del ejercicio

Reseña informativa

Estado de resultado integral

Estado de situación financiera

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros:

1. Información general

2. Normas contables

3. Información por segmentos

4. Costo de venta de bienes

5. Resultado neto de la producción y comercialización de cereales

6. Gastos de comercialización

7. Gastos de administración

8. Otros ingresos y egresos operativos, netos

9. Otros ingresos y egresos financieros, netos

10. Impuesto a las ganancias

11. Propiedades, planta y equipos, netos

12. Propiedades de inversión

13. Activos intangibles, netos

14. Inventarios

15. Activos biológicos

16. Otros créditos

17. Inversiones

18. Créditos por ventas

19. Efectivo y equivalentes de efectivo

20. Pasivo por impuesto diferido

21. Deudas bancarias y financieras

22. Arrendamientos financieros

23. Provisiones y provisiones

24. Deudas sociales no corrientes

25. Deudas sociales corrientes

26. Deudas fiscales no corrientes

27. Deudas fiscales corrientes

28. Otros pasivos

29. Deudas comerciales

30. Operaciones y saldos con sociedades relacionadas

31. Activos y pasivos en moneda extranjera

32. Contingencias, compromisos y restricción a la distribución de utilidades

33. Nota de riesgos

34. Activos de disponibilidad restringida

35. Seguros

36. Vencimientos

37. Impacto del COVID-19

38. Hechos posteriores

Informe del auditor independiente

Informe de la comisión fiscalizadora

## RED SURCOS S.A.

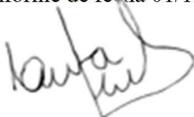
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL por los ejercicios finalizados al 31 de agosto de 2021 y 2020**

	Notas	<u>31-08-2021</u>	<u>31-08-2020</u>
Venta de bienes		12.509.378.565	10.973.192.101
Costo de ventas de bienes	<b>4</b>	(7.938.880.368)	(5.644.072.682)
<b>Subtotal</b>		<b>4.570.498.197</b>	<b>5.329.119.419</b>
Resultados generados por activos biológicos	<b>15</b>	241.620.171	34.100.701
Resultado neto de la producción y comercialización de cereales	<b>5</b>	(183.228.463)	25.220.400
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>4.628.889.905</b>	<b>5.388.440.520</b>
Gastos de comercialización	<b>6</b>	(1.232.946.585)	(1.170.540.336)
Gastos de administración	<b>7</b>	(722.232.265)	(639.232.895)
Otros ingresos y egresos operativos, netos	<b>9</b>	(67.606.716)	(113.860.631)
<b>Resultado operativo</b>		<b>2.606.104.339</b>	<b>3.464.806.658</b>
Intereses perdidos		(2.116.046.216)	(3.143.190.257)
Intereses ganados		48.753.360	145.883.622
Otros ingresos y egresos financieros, netos	<b>8</b>	(484.292.677)	(325.546.357)
Resultado por la posición monetaria neta		396.084.337	514.267.496
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>450.603.143</b>	<b>656.221.162</b>
Impuesto a las ganancias	<b>10</b>	(184.541.268)	(233.600.945)
<b>Resultado del ejercicio - Ganancia</b>		<b>266.061.875</b>	<b>422.620.217</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
Elementos que no se reclasificarán posteriormente a resultados			
Variación de saldos por revaluación (neto del efecto de impuesto a las ganancias)		11.906.715	3.727.009
<b>Total del resultado integral del ejercicio</b>		<b>277.968.590</b>	<b>426.347.226</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

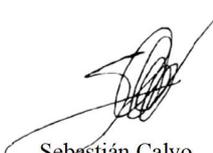
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

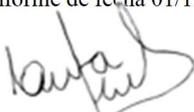
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA por los ejercicios finalizados al 31 de agosto de 2021 y 2020**

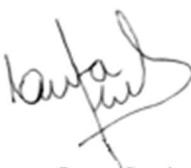
	Notas	<u>31-08-21</u>	<u>31-08-20</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipos, netos	<b>11</b>	373.227.766	361.869.438
Propiedades de inversión	<b>12</b>	297.497.000	355.674.269
Activos intangibles, netos	<b>13</b>	71.266.520	67.005.871
Créditos por ventas	<b>18</b>	5.889.193	8.616.427
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>747.880.479</b>	<b>793.166.005</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	<b>14</b>	1.415.195.633	2.389.527.105
Activos biológicos	<b>15</b>	-	503.793.066
Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>2.15</b>	-	1.519.060
Otros créditos	<b>16</b>	1.498.281.641	907.045.520
Inversiones	<b>17</b>	258.800.826	338.257.805
Créditos por ventas	<b>18</b>	6.669.851.398	5.606.315.817
Efectivo y equivalentes de efectivo	<b>19</b>	54.322.505	451.327.894
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>9.896.452.003</b>	<b>10.197.786.267</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>10.644.332.482</b>	<b>10.990.952.272</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

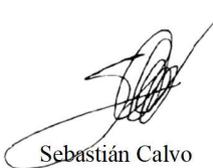
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

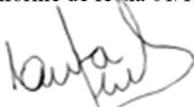
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA por los ejercicios finalizados al 31 de agosto de 2021 y 2020 (Cont.)**

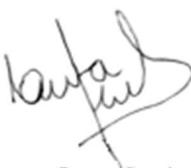
	<u>Notas</u>	<u>31-08-21</u>	<u>31-08-20</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital y reservas atribuibles a los accionistas		2.351.029.627	2.071.460.895
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>2.351.029.627</b>	<b>2.071.460.895</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Provisiones para contingencias	<b>23</b>	1.089.383	1.649.586
Pasivo por impuesto diferido	<b>20</b>	163.575.501	216.367.494
Deudas bancarias y financieras	<b>21</b>	898.031.249	1.558.759.583
Otros pasivos	<b>28</b>	-	9.104.618
Deudas fiscales	<b>26</b>	181.959.644	52.677.075
Deudas sociales	<b>24</b>	3.786.820	2.114.462
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.248.442.597</b>	<b>1.840.672.818</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Deudas bancarias y financieras	<b>21</b>	3.869.187.578	3.674.869.128
Otros pasivos	<b>28</b>	71.641.704	1.817.087
Deudas fiscales	<b>27</b>	287.648.033	350.285.991
Deudas sociales	<b>25</b>	169.140.372	117.458.523
Deudas comerciales	<b>29</b>	2.647.242.571	2.934.387.830
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>7.044.860.258</b>	<b>7.078.818.559</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>8.293.302.855</b>	<b>8.919.491.377</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<b>10.644.332.482</b>	<b>10.990.952.272</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO por el ejercicio finalizado al 31 de agosto de 2021**

RUBROS	Atribuible a los accionistas de la compañía						Resultados Diferidos	Otros resultados integrales	Resultados No asignados	Total
	Aporte de los propietarios			Ganancias reservadas						
	Capital accionario	Ajuste de capital (*)	Aportes Irrevocables (1)	Prima de Emisión (1)	Reserva legal	Reserva Facultativa				
<b>Saldos al 31-08-2020</b>	<b>280.921.000</b>	<b>1.104.230.626</b>	<b>412.886.908</b>	-	<b>78.338.983</b>	<b>818.356.000</b>	<b>2.657.492</b>	<b>18.589.254</b>	<b>(644.519.368)</b>	<b>2.071.460.895</b>
Saldo por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	(1.600.142)	1.600.142	-
Capitalización de Ap. Irrevocables (1)	101.500.000	-	(412.886.908)	311.386.908	-	-	-	-	-	-
Capitalización de Prima de Emisión (1)	171.169.000	140.217.308	-	(311.386.308)	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio - Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	-	266.061.875	<b>266.061.875</b>
<b>Saldos al 31-08-2021</b>	<b>553.590.000</b>	<b>1.244.447.934</b>	-	<b>600</b>	<b>78.338.983</b>	<b>818.356.000</b>	<b>2.657.492</b>	<b>30.495.969</b>	<b>(376.857.351)</b>	<b>2.351.029.627</b>

(1) Según Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de noviembre de 2020.

(\*) Corresponde a la diferencia entre el valor ajustado del capital y el valor histórico según requerimientos de la Ley General de Sociedades. Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO por el ejercicio finalizado al 31 de agosto de 2020**

RUBROS	Atribuible a los accionistas de la compañía								Total
	Aporte de los propietarios			Ganancias reservadas		Resultados Diferidos	Otros resultados integrales	Resultados No asignados	
	Capital accionario	Ajuste de capital (*)	Aportes Irrevocables (1)	Reserva legal	Reserva Facultativa				
<b>Saldos al 31-08-2019</b>	<b>280.921.000</b>	<b>1.104.230.626</b>	-	<b>78.338.983</b>	<b>818.356.000</b>	<b>2.657.492</b>	<b>14.862.245</b>	<b>(1.068.412.329)</b>	<b>1.230.954.017</b>
Saldo por revaluación	-	-	-	-	-	-	(1.272.744)	1.272.744	-
Revaluación 2020	-	-	-	-	-	-	4.999.753	-	<b>4.999.753</b>
Aportes Irrevocables (1)	-	-	412.886.908	-	-	-	-	-	<b>412.886.908</b>
Resultado del ejercicio – Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	422.620.217	<b>422.620.217</b>
<b>Saldos al 31-08-2020</b>	<b>280.921.000</b>	<b>1.104.230.626</b>	<b>412.886.908</b>	<b>78.338.983</b>	<b>818.356.000</b>	<b>2.657.492</b>	<b>18.589.254</b>	<b>(644.519.368)</b>	<b>2.071.460.895</b>

(1) Según reunión de directorio de fecha 31 de agosto de 2020.

(\*) Corresponde a la diferencia entre el valor ajustado del capital y el valor histórico según requerimientos de la Ley General de Sociedades. Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

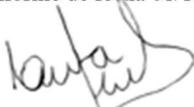
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO por los ejercicios finalizados el 31 de agosto de 2021 y 2020**

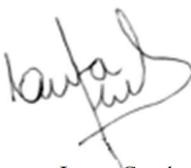
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>266.061.875</b>	<b>422.620.217</b>
Impuesto a las ganancias	184.541.268	233.600.945
<b>Ajustes por:</b>		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	78.188.154	73.561.927
Valor residual de las bajas	487.067	293.886
Amortización activos intangibles	30.331.751	20.349.390
Previsión para incobrables	6.736.097	30.795.800
Provisión para destrucción y desvalorización de mercaderías	2.507.605	(3.555.187)
Previsión para contingencias	(560.203)	(1.267.370)
Resultados financieros	2.067.292.856	2.934.384.261
Revaluación realizada a propiedades, planta y equipos	21.573.619	5.449.054
Revaluación realizada a propiedades de inversión	58.177.269	45.447.852
Resultado por cambios en el valor de mercado de los activos biológicos	(241.620.171)	(34.100.701)
RECPAM del efectivo y actividades de financiación	123.631.571	370.593.984
<b>Variaciones en capital de trabajo:</b>		
Créditos por ventas	(1.067.544.444)	4.178.693.272
Inventarios	971.823.867	236.109.466
Activos biológicos	745.413.237	50.286.259
Otros créditos	(591.236.121)	(40.308.684)
Deudas comerciales	(287.145.259)	(436.964.572)
Deudas sociales	53.354.207	43.997.361
Deudas fiscales	(170.688.650)	(319.038.928)
Otros Pasivos	60.719.999	(739.062)
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas</b>	<b>2.312.045.594</b>	<b>7.810.209.140</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
(Aumento) de propiedades, planta y equipos	(68.459.930)	(9.402.922)
(Aumento) de activos intangibles	(34.592.400)	(32.594.407)
Disminución (aumento) en Valores representativos de deuda fiduciaria	79.456.979	(164.379.585)
Disminución de activos no corrientes mantenidos para la venta	1.519.060	20.136.635
Intereses cobrados	48.753.360	145.883.622
<b>Flujo Neto de efectivo (utilizado en) generado por actividades de inversión</b>	<b>26.677.069</b>	<b>(40.356.657)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
(Disminución) de Deudas Financieras	(466.409.884)	(4.433.314.466)
Intereses pagados	(2.116.046.216)	(3.080.267.232)
<b>Flujo Neto de efectivo (utilizado en) actividades de financiación</b>	<b>(2.582.456.100)</b>	<b>(7.513.581.698)</b>
<b>(DISMINUCIÓN)/AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO</b>	<b>(243.733.437)</b>	<b>256.270.785</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	451.327.894	138.660.471
Exposición a la inflación del efectivo	(153.271.952)	56.396.638
(Disminución) Aumento neta en el efectivo y equivalentes del período	(243.733.437)	256.270.785
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio</b>	<b>54.322.505</b>	<b>451.327.894</b>

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

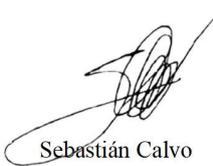
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021****NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

Red Surcos S.A. ("la Sociedad" o "Surcos") es una sociedad constituida en Argentina el 25 de abril de 1985 bajo el nombre de CIAGRO SANTA FE SRL con transformación en CIAGRO SANTA FE SOCIEDAD ANÓNIMA y con posterior modificación de la razón social en RED SURCOS SOCIEDAD ANÓNIMA. El plazo de duración es de 99 (noventa y nueve) años contados a partir de la inscripción original en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 129, folio 65 del Libro 6 de S.R.L. (Legajo 2537), el cual puede prorrogarse por decisión de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas.

Red Surcos S.A. posee un portafolio de negocios muy diversificado, en el que se incluyen:

- a) Comercialización de insumos y servicios agropecuarios.
- b) División Semillas (Híbridas y Forrajeras)
- c) División Horticultura (semillas e insumos varios).
- d) Acopio de Cereales.
- e) Planta formuladora de fitosanitarios.
- f) Laboratorio de Química Analítica.
- g) Productos veterinarios.

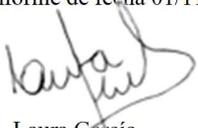
A la fecha, el capital de la Sociedad es de \$553.590.000, el cual se encuentra suscrito e integrado. La modificación del estatuto por el aumento de capital respectivo se encuentra en trámite de inscripción ante el Registro Público de Comercio.

Con fecha 31 de agosto de 2020 la sociedad recibió de parte de su accionista Sebastián Calvo una oferta para realizar un aporte irrevocable de capital para futura suscripción de acciones por un monto total de \$272.669.600.- La oferta recibida fue tratada en reunión de Directorio de la misma fecha y aceptada, con el compromiso de convocar a Asamblea para el tratamiento del tema a la mayor brevedad posible. Esta decisión quedó plasmada en el acta de Directorio N° 115.

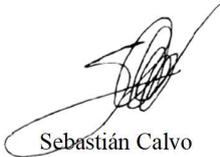
Finalmente, con fecha 3 de noviembre de 2020 se celebró la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de accionistas que resolvió:

- (i)** capitalizar los aportes irrevocables realizados por Sebastián Calvo por la suma de AR\$272.669.600.
- (ii)** fijar la prima de emisión en AR\$168,64 por acción, quedando los aportes distribuidos de la siguiente manera:
  - a) a capital: AR\$101.500.000; y
  - b) a prima de emisión: AR\$171.169.600.
- (iii)** aumentar el capital social de AR\$280.921.000 a AR\$382.421.000; y
- (iv)** emitir 1.015.000 acciones ordinarias nominativas no endosables, de valor nominal cien pesos (\$100) cada una y con derecho a un voto por acción a favor de Sebastián Calvo.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL (cont.)**Obligaciones Negociables

Adicionalmente, la mencionada asamblea, se consideró la capitalización de la prima de emisión resolviendo lo siguiente:

- (i) capitalizar la suma AR\$171.169.000 de la cuenta de Prima de Emisión, aumentando en consecuencia el capital social de la Sociedad de AR\$382.421.000,00 a AR\$553.590.000, y;
- (ii) emitir de 1.711.690 acciones liberadas ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal AR\$100 cada una y con derecho a 1 voto por acción, representativas del aumento precedentemente dispuesto.

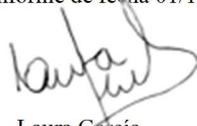
Con Acta de Directorio N° 51 de fecha 25 de abril de 2016, se convoca a Asamblea General Extraordinaria N° 23, celebrada a los 11 días del mes de mayo del mismo año, en donde se resuelve por unanimidad aprobar el ingreso de la Sociedad en el régimen de oferta pública y de listado en uno o más mercados bajo el régimen de oferta pública y listado para pequeñas y medianas empresas. Con posterioridad, con Acta de Directorio N° 69 de fecha 17 de agosto de 2017 se convoca para el día 7 de septiembre de 2017 a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 28 en la que se aprueba un programa global de emisión de obligaciones negociables bajo el régimen general de la Comisión Nacional de Valores por hasta la suma en todo momento en circulación durante la vigencia del programa de U\$S 30.000.000 o su equivalente en otras monedas.

En la misma se expone la conveniencia de su emisión bajo el régimen general de oferta pública a fin de contar con un programa de emisión cuyo monto puede exceder el monto máximo autorizado por la Comisión Nacional de Valores bajo el régimen de pequeñas y medianas empresas, siendo aprobado por unanimidad.

Bajo este programa, se han emitido las Obligaciones Negociables Serie I, II, IV, V y VI. La emisión de la Serie III fue dejada sin efecto por parte del Directorio de la Sociedad, ante las condiciones de Mercado adversas imperantes al momento del diseño de la misma.

A la fecha de emisión de los presentes financieros se encontraban vigentes las Series IV, V y VI, emitidas por un monto total de U\$S 25.603.035 y \$ 322.222.222.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL (cont.)**Fideicomiso Financiero

Con fecha 11 de septiembre de 2019, el Directorio de Red Surcos SA, resolvió la constitución del Fideicomiso Financiero Red Surcos VI con el banco CMF SA en calidad de Fiduciario pero con fecha 4 de febrero de 2020, en razón del contexto general, se tornó material y económicamente inviable la colocación por oferta pública de los Valores Fiduciarios tomados en underwriting motivo por el cual se produce la cancelación del Precio del Underwriting y la Oferta de Compra de los de los Valores Fiduciarios Iniciales.

Con fecha 20 de febrero de 2020, el Directorio de Red Surcos SA, resolvió la constitución del Fideicomiso Financiero Red Surcos VII con el banco CMF SA en calidad de Fiduciario.

En fecha 10 de junio 2020 constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos VIII y IX con el banco CMF en calidad de fiduciario.

Posteriormente, el día 17 de julio de 2020, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos X y XI con el banco CMF en calidad de fiduciario.

El día 23 de octubre de 2020, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos XII, XIII y XIV con el banco CMF en calidad de fiduciario.

El día 15 de marzo de 2021, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos XV y XVI con el banco CMF en calidad de fiduciario.

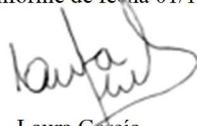
El día 17 de mayo de 2021, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos XVII y XVIII con el banco CMF en calidad de fiduciario.

El día 23 de junio de 2021, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos XIX y XX con el banco CMF en calidad de fiduciario.

El objeto de los mismos será obtener financiamiento de capital de trabajo, mediante la titularización de créditos y/o cheques de pago diferido por hasta un valor nominal de pesos quinientos millones (ARS 500.000.000) siendo el mismo monto para ambos Fideicomisos. Dichos Fideicomisos se enmarcan en el programa global de Valores Fiduciarios RED SURCOS CREDITOS.”

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad el 1° de noviembre de 2021.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES****NOTA 2.1 BASES DE PREPARACIÓN**

La Comisión Nacional de Valores (CNV), a través de la Resolución N° 622/13, estableció la aplicación de las Resoluciones Técnicas 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adoptan las NIIF emitidas por el IASB, modificadas posteriormente por la Resolución Técnica N° 43, para las entidades incluidas en el Régimen de Oferta Pública de la Ley N° 26.831 y modificatorias, ya sea por su Capital o por su emisión de obligaciones negociables o que haya solicitado autorización para estar incluidas en el mencionado régimen.

En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", fue el 1 de septiembre de 2016 y la fecha de adopción es el 31 de agosto de 2017.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", Nota 2.2.

Los presentes estados financieros se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas.

**2.2 INFORMACIÓN FINANCIERA EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS**

La NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional es la de una economía de hiperinflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden la información comparativa de los estados financieros.

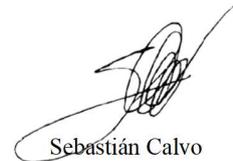
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

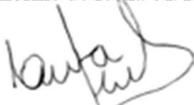
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES****2.2 INFORMACIÓN FINANCIERA EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS (Cont.)**

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de hiperinflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar, entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. En los últimos tres años los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación superior al 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en la NIC 29, mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la Junta de Gobierno de la FACPCE emitió la resolución JG N° 539/18, adoptada por Resolución de Presidencia 2/2018 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe del 16/10/2018, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consecuencia con la visión de organismos internacionales.

Cabe destacar que hasta ese momento se encontraba vigente el Decreto PEN 664/03, el cual no permitía la presentación de estados financieros reexpresados ante organismos oficiales, entre ellos la CNV. A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre de 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN de fecha 16 de julio de 2002 y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual la Comisión Nacional de Valores publicó la Resolución General N° 777/18, la cual estableció que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo a los lineamientos de la NIC 29, el ajuste se reanuda tomando como base la última fecha en que la Sociedad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación. Para ello, en términos generales, se computa - en los saldos de activos y pasivos no monetarios - la inflación producida desde la fecha de adquisición o incorporación al patrimonio de la entidad, o bien desde la fecha de revaluación del activo, según corresponda. Si los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. Del reconocimiento del ajuste por inflación en los estados financieros de la Sociedad se generó, principalmente un incremento en los valores de las partidas no monetarias hasta el límite de su valor recuperable, con su consecuente efecto en el impuesto diferido, con impacto en el total del patrimonio neto, y un aumento de los aportes de los propietarios, entre otros. También se realiza la reexpresión de los ingresos, costos, gastos y demás partidas, y la determinación de costos financieros y diferencias de cambio reales.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****NOTA 2.3 POLÍTICAS CONTABLES**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado en moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por: (i) los inventarios de cereales que fueron valuados a su valor neto de realización, considerando la excepción de la NIC 2; (ii) los activos biológicos cuyo valor razonable puede ser medido con fiabilidad, los cuales fueron valuados a su valor razonable menos costos de venta utilizando los flujos de fondos futuros estimados descontados; (iii) ciertos instrumentos financieros que fueron valuados a su valor razonable; (iv) los “edificios” dentro de las propiedades, planta y equipos, valuados mediante el modelo de revaluación descrito en NIC 16 y (v) las propiedades de inversión, medidas a valor razonable de acuerdo a lo dispuesto en la NIC 40. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor de los activos biológicos, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

**2.4 NUEVAS NORMAS CONTABLES****(i) Nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones vigentes a partir del presente ejercicio**

No existen nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones vigentes a partir del presente ejercicio que tengan un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

**(ii) Nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones publicadas aún no vigentes para el presente ejercicio**

No existen nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones publicadas aún no vigentes para el presente ejercicio que pudieran tener un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

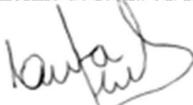
**2.5 CONVERSIÓN DE MONEDA EXTRANJERA****2.5.1 MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN**

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el peso argentino. El peso argentino es la moneda que mejor refleja la sustancia económica de los hechos subyacentes y las circunstancias relevantes de la Sociedad consideradas en su conjunto.

**2.5.2 OPERACIONES EN MONEDA DISTINTA DE LA MONEDA FUNCIONAL**

Las operaciones en monedas distintas de la moneda funcional se contabilizan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de las operaciones. Las ganancias y pérdidas resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la conversión de activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas de la moneda funcional se reconocen en el Estado de Resultados Integrales – Otros ingresos (egresos) financieros netos.

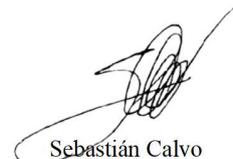
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.6 ACUERDOS CONJUNTOS**

Un acuerdo conjunto es un acuerdo contractual por el cual la Sociedad y otras partes emprenden una actividad económica que se somete a control conjunto, es decir, cuando la estrategia financiera y las decisiones operativas relacionadas con las actividades de la empresa requiere el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

De acuerdo a lo establecido por la NIIF 11, "Acuerdos Conjuntos", y NIC 28 (2011), "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos", las inversiones en las cuales dos o más partes tienen el control conjunto (definido como "Acuerdo Conjunto") deben ser clasificadas en cada caso como Operación Conjunta (cuando las partes que tienen el control conjunto tienen derechos sobre los activos y obligaciones sobre los pasivos relacionados al Acuerdo Conjunto) o Negocio Conjunto (cuando las partes que ejercen el control conjunto tienen los derechos sobre los activos netos del Acuerdo Conjunto). Considerando dicha clasificación, las Operaciones Conjuntas deben ser consolidadas proporcionalmente, mientras que los Negocios Conjuntos son registrados por el método del valor patrimonial proporcional.

De acuerdo al análisis de los contratos de acuerdo conjunto en los que participa la Sociedad, la Gerencia ha determinado que todas las participaciones se clasifican de acuerdo con las NIIF como operaciones conjuntas.

Los contratos de acuerdo conjunto celebrados por Red Surcos corresponden en su totalidad a "Contratos de Colaboración Empresaria Agrícola", con el objeto de desarrollar y ejecutar en forma conjunta distintos cultivos de cereales y oleaginosas.

**2.7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

Las propiedades, planta y equipo fueron valuados al costo de adquisición o construcción reexpresado siguiendo los lineamientos mencionados en Nota 2.2, neto de las depreciaciones acumuladas y/o de las pérdidas por desvalorización acumuladas, si las hubiera.

Las propiedades, planta y equipos adquiridos mediante combinaciones de negocios fueron valuados inicialmente al valor razonable estimado al momento de la adquisición.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros para la Sociedad, y su costo pueda ser medido razonablemente. El valor de libros del activo que se reemplaza se da de baja.

Los gastos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultado integral del período / ejercicio en que se incurrir.

Los costos por mantenimientos mayores se reconocen como parte del valor de costo del bien en la medida que se cumplan los criterios generales de reconocimiento de activos y se deprecian en el plazo estimado hasta el próximo mantenimiento mayor. Cualquier valor residual resultante del mantenimiento previo se carga a resultados.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (cont.)**

Con fecha 6 de julio de 2018 y mediante acta N°85, el Directorio de la Sociedad ha decidido para los bienes encuadrados dentro del ítem “edificios” del rubro Propiedades, planta y equipo, modificar la opción que había realizado del modelo de valuación a costo, y adoptar el modelo de la revaluación indicado en la NIC 16, considerando que dichos valores permitirían brindar información más relevante a los usuarios de los estados financieros. Atento al cambio de contexto acaecido en el país la Dirección de la firma considera que continuar con la valuación al costo distorsionaría la información a ser brindada en los Estados Financieros y dado que para el mercado de inmuebles existe un mercado activo que facilita la determinación de valores razonables de manera fiable se optó por modificar esta política.

El valor revaluado, corresponde a su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

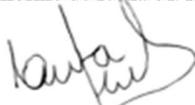
Las revaluaciones se efectúan con suficiente regularidad, toda vez que haya indicios de que el valor de libros difiere significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del ejercicio en que se informa.

Cualquier aumento en la revaluación de dichos rubros se reconoce en el rubro otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio, excepto en la medida en que se revierta una disminución en la revaluación de esos activos, previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida de la disminución previa.

Una disminución del importe en libros surgida de la revaluación de dichos rubros es registrada en resultados en la medida que excede el saldo existente en la reserva por revaluación de propiedades relacionado con una revaluación anterior de dicho activo.

Actualmente, el ítem “edificios” está compuesto sólo por el inmueble perteneciente a la planta formuladora de Red Surcos S.A., denominada “Recreo”.

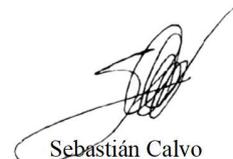
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (cont.)**

La revaluación ha sido practicada por un especialista independiente, arquitecto Pablo G. Eberhardt, quien emitió su informe en fecha 18 de septiembre de 2021. La metodología de revaluación aplicada fue la siguiente:

- Para aquellos bienes en los que existe un mercado activo en su condición actual como ser la porción correspondiente a Terreno dentro del edificio: las revaluaciones fueron practicadas de acuerdo a valores de mercado por la venta al contado en dicho mercado. La valoración del terreno se realizó por el método de comparación a partir de información relevada sobre transacciones de terrenos comparables en la zona, y aplicando coeficientes de ajuste para determinar el valor de los terrenos propiedad de la Sociedad.

- Para aquellos bienes en los que no existe un mercado activo como ser, edificios: las revaluaciones fueron realizadas en base al costo estimado de reconstrucción o reposición, según corresponda, computando las depreciaciones que correspondan según la vida útil ya consumida de los bienes, determinada en función al desgaste, deterioro físico, desgaste funcional, obsolescencia o deterioro tecnológico, considerando además la ubicación, las posibilidades de acceso, los beneficios de potenciales de mejoras, entre otros factores.

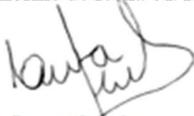
Estas técnicas de valoración maximizan el uso de datos de mercado observables cuando están disponibles y dependen lo menos posible de estimaciones específicas de la entidad. Si una o más de las entradas significativas no se basan en datos de mercado observables, el instrumento se incluye en el nivel 3.

Los valores razonables así obtenidos implicaron un incremento en el importe en libros de los activos revaluados que se registró en el Patrimonio en "Saldo por revaluación" neto del efecto impositivo, por un valor de \$ 13.506.857.

El importe a libros para las clases de propiedades, planta y equipo revaluadas que se hubiesen informado al 31 de agosto de 2021 de no haberse aplicado el modelo de revaluación sería de \$ 155.608.795.

La depreciación de los bienes es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. En el caso que un activo incluya componentes significativos con distintas vidas útiles, los mismos son reconocidos y depreciados como ítems separados.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (cont.)**

A continuación, se enumera la vida útil para cada uno de los ítems que componen el rubro propiedades, planta y equipos:

<b>ÍTEM</b>	<b>VIDA ÚTIL</b>
Terrenos	Sin depreciación
Edificios	30 – 50 años
Máquinas e instalaciones	10 años
Muebles y útiles, herramientas, otros equipos y rodados	3 – 10 años
Obras en construcción	Sin depreciación

Los valores residuales de las propiedades, planta y equipos, las vidas útiles y los métodos de depreciación se revisan y ajustan si fuera necesario, a la fecha de cierre de cada ejercicio.

El valor de libros de las propiedades, planta y equipos se reduce inmediatamente a su importe recuperable cuando el importe en libros es superior al monto recuperable estimado.

Las ganancias y pérdidas por la venta de elementos de propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor de libros del bien respectivo y se incluyen en el estado de resultado integral.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.8 PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

Las propiedades de inversión están constituidas por campos productivos mantenidos para obtener rentas o para apreciación de capital o ambos, más que para su uso en la producción de bienes y servicios, o fines administrativos.

Los mismos se presentan en el estado de situación financiera a sus montos revaluados, según lo establecido en nota 2.3, menos las posteriores depreciaciones o pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Los campos no se deprecian.

El valor de libros de las inversiones en propiedades se reduce inmediatamente a su importe recuperable cuando el importe en libros es superior a su importe recuperable estimado.

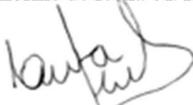
Las ganancias y pérdidas por la venta de inversiones en propiedades, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor de libros y se incluyen en el estado de resultado integral.

**2.9 ACTIVOS INTANGIBLES**

Son activos intangibles aquellos activos no financieros, sin sustancia física, susceptibles de ser identificados ya sea por ser separables o por provenir de derechos legales o contractuales. Los mismos se registran cuando se pueden medir de forma confiable y sea probable que generen beneficios futuros.

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el ejercicio en el cual se incurren.

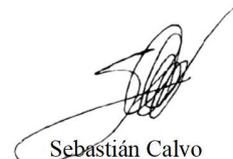
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.9 ACTIVOS INTANGIBLES (cont.)**

Un activo intangible generado internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) es reconocido si todas las condiciones indicadas a continuación han sido demostradas:

- 1) Viabilidad técnica de completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- 2) Intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- 3) Capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- 4) La forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- 5) La disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible;
- 6) La capacidad para medir, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para un activo intangible generado internamente es la suma de los desembolsos incurridos desde el primer momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento, listadas arriba. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo, se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible generado internamente se informa por su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, sobre la misma base que los activos intangibles que son adquiridos de forma separada.

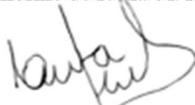
Los activos intangibles han sido revaluados siguiendo los lineamientos mencionados en nota 2.2 Información financiera en economías hiperinflacionarias.

**BAJA DE ACTIVOS INTANGIBLES**

Un activo intangible se da de baja al momento de su venta, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros de su uso o venta. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja en libros de un activo intangible, medidas como la diferencia entre los ingresos netos provenientes de la venta y el importe en libros del activo se reconocen en los resultados al momento en que el activo es dado de baja.

Los registros son amortizados por la Sociedad en un plazo de 5 años.

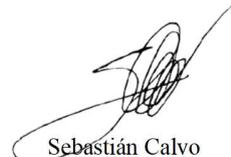
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.10 ACTIVOS BIOLÓGICOS**

El rubro corresponde a sementeras de maíz, soja, algodón, trigo, cebada, lino y arveja al 31 de agosto de 2020. A partir de la campaña 21/22, la sociedad ha decidido discontinuar con la producción propia de cereales a través de contratos de siembra conjunta de manera directa. Se han realizado acuerdos de cesión de siembras con distintas sociedades, por las cuales Red Surcos recibirá un fee mensual y una regalía contra cosecha por el “know how” del negocio y gestión de la siembra.

Los productos biológicos de las sementeras tienen como destino principal ser destinados a la venta.

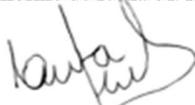
Dichas sementeras no cumplen con la definición de “planta productora” de la NIC 41 – Agricultura, porque no se espera que produzcan durante más de un ejercicio. Por esta razón y considerando que los citados productos biológicos se cosechan dentro de los próximos doce meses, siendo luego consumidos en otros procesos industriales o vendidos, estos activos biológicos son clasificados como activos corrientes.

En la etapa inicial de su desarrollo biológico, es decir hasta que las sementeras alcancen un estado fenológico a partir del cual puede estimarse de manera razonable su rendimiento, se valúan a costo histórico. Superada esta etapa, se valúan a su valor razonable menos los costos de cosecha. Dado que no existe un mercado activo para este tipo de activos biológicos en su ubicación y condición previas a la recolección, el valor razonable es estimado en función del valor presente de los flujos netos de efectivo esperados (principalmente, valor razonable de los productos biológicos a cosechar), descontados utilizando una tasa adecuada a las circunstancias. A los efectos de tal estimación, se consideran entre otros, factores tales como el estado fenológico de los cultivos, el rendimiento esperado por hectárea, el precio del grano y los costos estimados de labores e insumos hasta la fecha de la cosecha. Asimismo, el valor razonable de estos activos biológicos, se determina en forma separada del terreno en el que están plantados, el cual se mide de acuerdo a los criterios adoptados para el rubro “Propiedades, planta y equipos”.

Al cierre del ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2020, las sementeras de maíz, soja, algodón, trigo, girasol, cebada, lino y arveja se encontraban en la etapa inicial de su desarrollo y se valoraron a costo histórico, por un total de \$ 503.793.066.

Al 31 de agosto de 2021 no existe saldo al cierre.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.11 ACTIVOS FINANCIEROS**

## 2.11.1 CLASIFICACIÓN

Red Surcos clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- (i) Activos financieros a costo amortizado, y
- (ii) Activos financieros a valor razonable.

La clasificación depende del modelo de negocio que la Compañía utiliza para gestionar los activos financieros, y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero. La misma es determinada al momento del reconocimiento inicial.

(i) Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se valúan a costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

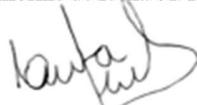
- (a) el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Adicionalmente, y para los activos que cumplan con las condiciones arriba mencionadas, la NIC 39 contempla la opción de designar, al momento del reconocimiento inicial, un activo como medido a su valor razonable si al hacerlo elimina o reduce significativamente una inconsistencia de valuación o reconocimiento (algunas veces denominada "asimetría contable") que surgiría en caso de que la valuación de los activos o pasivos o el reconocimiento de las ganancias o pérdidas de los mismos se efectuase sobre bases diferentes. La Sociedad no ha designado ningún activo financiero a valor razonable haciendo uso de esta opción.

(ii) Activos financieros a valor razonable

Los activos financieros a valor razonable son aquellos que no se valúan a costo amortizado.

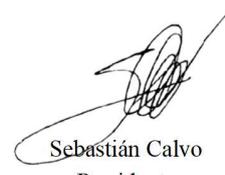
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.11.2 RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN**

Las compras y ventas habituales de activos financieros se reconocen a la fecha de la negociación, fecha en la que la Sociedad se compromete a comprar o vender el activo.

Los activos financieros clasificados como “a costo amortizado”, se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción.

Los activos financieros clasificados como “a valor razonable” con cambios en resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado de resultado integral.

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de los mismos expiran o se transfieren y la compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

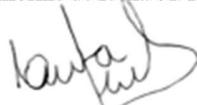
Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se registran posteriormente a su valor razonable.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable se incluyen en el estado de resultado integral en el rubro “resultados financieros, netos”, en el período en el que se producen los referidos cambios en el valor razonable.

La Sociedad evalúa a cada fecha de cierre si existe evidencia objetiva de la desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros medidos a costo amortizado.

Un activo financiero o grupo de activos financieros es desvalorizado y la pérdida por desvalorización reconocida si hay evidencia objetiva de desvalorización como resultado de uno o más eventos ocurridos con posterioridad al reconocimiento inicial del activo y dicho evento (o eventos) tienen un impacto en la estimación futura de los flujos de efectivo del activo financiero o grupo de activos financieros.

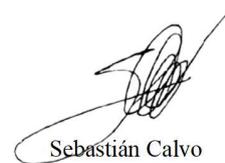
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.12 INVENTARIOS****2.12.1 MATERIA PRIMA E INSUMOS, EN PROCESO Y SEMIELABORADOS, PRODUCTOS TERMINADOS Y DE REVENTA**

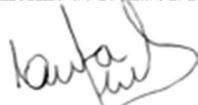
Las existencias se registran al costo reexpresado de acuerdo a lo dispuesto en la nota 2.2 o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo se determina usando el método de precio Primero Entrado Primero Salido (PEPS). El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprende los costos de materia prima, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación, sobre la base de la capacidad de operación normal, y excluye a los costos de financiamiento. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los gastos de venta directos.

La previsión por desvalorización y obsolescencia de existencias se determina para aquellos bienes que al cierre tienen un valor neto de realización inferior a su costo histórico, y para reducir ciertas existencias de lenta rotación u obsoletas a su valor probable de realización / utilización, a las fechas respectivas.

**2.12.2 CEREALES**

Los cereales se presentan a su valor razonable menos los costos de venta estimados, dado que los mismos se encuentran contemplados en la excepción de la NIC 2 (Inventarios).

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.13 CRÉDITOS POR VENTAS Y OTROS CRÉDITOS**

Los créditos por ventas y otros créditos son reconocidos inicialmente a su valor razonable, generalmente por el monto original de la factura. Con posterioridad, son medidos al costo amortizado menos la previsión para créditos incobrables, en caso de corresponder. Este valor no difiere significativamente de su valor razonable.

La previsión por incobrabilidad de las cuentas por cobrar comerciales se establece cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no podrá cobrar todos los montos pendientes de acuerdo con los términos originales. El monto de la previsión es determinado en base a la estimación realizada de la probabilidad de cobro de los créditos; basándose tal estimación en los informes de los abogados, las cobranzas posteriores al cierre, las garantías recibidas y la situación patrimonial de los respectivos deudores. El valor en libros del activo se reduce por medio de una cuenta de previsión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultado integral en el rubro "Gastos de comercialización". Cuando una cuenta por cobrar se considera incobrable, se da de baja contra la respectiva previsión para cuentas por cobrar. El recupero posterior de montos previamente reconocidos como pérdidas se reconoce con crédito al rubro "Gastos de comercialización" en el estado de resultado integral.

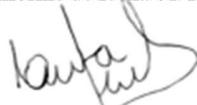
En el caso de los créditos por ventas no corrientes la Sociedad ha descontado el precio pactado utilizando una tasa de interés que refleja el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción correspondiente al momento de la medición inicial.

**2.14 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos y otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos originales de tres meses o menos.

Los activos registrados en efectivo y equivalentes de efectivo, se registran al valor razonable o al costo histórico que se aproxima a su valor razonable.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.15 ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA**

Los activos no corrientes se clasifican como activos mantenidos para la venta, cumpliendo con los criterios de reconocimiento de la NIIF 5, y valuados al menor valor entre su importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta, si su importe en libros se recuperará principalmente a través de una venta en lugar de su uso continuo.

La Sociedad no posee al cierre activos no corrientes mantenidos para la venta. El importe contabilizado como activos no corrientes mantenidos para la venta, al 31 de agosto de 2020 asciende a \$ 1.519.060 y corresponde a una serie de bienes vinculados a la actividad agrícola, recibidos por Red Surcos S.A. como parte de pago de parte de dos clientes, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
CABEZAL AGRICOLA - TRIGO SOJA	-	1.519.060
	-	<b>1.519.060</b>

**2.16 CAPITAL SOCIAL**

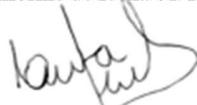
Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal.

**2.17 DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS****2.17.1 PRÉSTAMOS BANCARIOS**

Los préstamos bancarios se registran inicialmente a un monto equivalente al valor recibido neto de los costos de la transacción. En períodos posteriores, las deudas bancarias y financieras se valúan al costo amortizado; cualquier diferencia entre el valor recibido y el valor de reembolso se reconoce en el Estado de Resultados Integrales a lo largo del periodo de la deuda.

En el caso de los préstamos bancarios a largo plazo la diferencia entre el valor recibido y el valor de reembolso se reconoce en el Estado de Resultados Integrales a lo largo del período de la deuda usando el método de la tasa de interés efectiva. Los costos de deuda capitalizados se amortizan durante la vida de la respectiva deuda.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.17 DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (cont.)****2.17.2 OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

La deuda financiera por obligaciones negociables se registra inicialmente a un monto equivalente al valor recibido neto de los costos de la transacción. En períodos posteriores, se valúa al costo amortizado; cualquier diferencia entre el valor recibido y el valor de reembolso se reconoce en el Estado de Resultados Integrales a lo largo del periodo de la deuda usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los costos de deuda capitalizados se amortizan durante la vida de la respectiva deuda.

**2.17.3 FIDEICOMISOS FINANCIEROS**

El 14 de diciembre 2018 por medio de Acta de Directorio N° 92, se constituye el Programa de Valores Fiduciarios "Red Surcos Créditos", programa global de emisión de valores fiduciarios en el que la sociedad actuará como fiduciante y el Banco CMF S.A. como fiduciario, por hasta el monto de U\$D 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) o su equivalente en otras monedas.

A partir del Fideicomiso 7, fueron implementados mediante la cesión de valores de pago diferido (cheques recibidos por la sociedad), con la característica de ser "sin recurso", es decir, Red Surcos no garantiza como fiduciante el pago de los mismos.

En base a lo dispuesto por la NIIF 9, si la entidad transfiere de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero, lo dará de baja en cuentas y reconocerá separadamente, como activos o pasivos, cualesquiera derechos y obligaciones creados o retenidos por efecto de la transferencia.

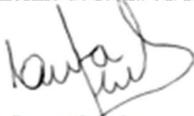
Los VDF emitidos en el marco de los Fideicomisos Financieros 7 a 13 habían sido cancelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, quedando VDF por vencer de los Fideicomisos Financieros 14 a 18. Los VDF de los Fideicomisos Financieros 19 y 20 aún no habían sido emitidos.

La Sociedad reconoce en el rubro inversiones, los valores de deuda fiduciaria (VDF) B y C adjudicados a Red Surcos S.A.

**2.18 DEUDAS COMERCIALES**

Las deudas comerciales son inicialmente reconocidas a su valor razonable y posteriormente medidas a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa efectiva de interés.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.19 IMPUESTO A LAS GANANCIAS****IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio representa la suma del impuesto a las ganancias a pagar corriente y el impuesto diferido. El impuesto es reconocido en el Estado de Resultados.

**- Impuesto a las ganancias corriente**

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas promulgadas en Argentina a la fecha del estado de situación financiera. La Sociedad evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. La Sociedad, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera pagar a la autoridad tributaria. La ganancia fiscal difiere de la ganancia informada en el estado del resultado integral/estado de resultados, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles en otros años y en las partidas que nunca son gravables o deducibles.

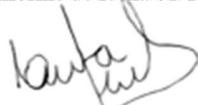
**- Impuesto a las ganancias – Método del impuesto diferido**

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto diferido activo se realice o el impuesto diferido pasivo se pague.

Las principales diferencias temporarias surgen por la valuación de inventarios, provisiones con el personal, reconocimiento de cargos financieros a tasa efectiva y en función del vencimiento de los instrumentos financieros. Los activos y pasivos diferidos son medidos a la tasa impositiva que se espera se le apliquen en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basado en las alícuotas y legislaciones vigentes o en curso de promulgación a la fecha de cierre del ejercicio. Bajo las NIIF, el crédito (deuda) por impuesto diferido se clasifica como crédito (deuda) no corriente.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que sea probable que se genere utilidad imponible futura contra las que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.19 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (cont.)**

Con fecha 16 de junio de 2021 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley N° 27.630 que establece cambios en la tasa de impuesto a las ganancias para empresas con vigencia para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021.

La Ley N° 27.630 modifica la ley de impuesto a las ganancias para empresas de la siguiente manera:

- a) Establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada de cada empresa. La escala a aplicar consta de tres segmentos con el alcance que se detalla a continuación:

<b>Ganancia Imponible</b>		<b>Min. A pagar</b>	<b>Tasa</b>	<b>Sobre excedente</b>
<b>Mas de</b>	<b>\$</b>			
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

- b) Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior.
- c) La empresa que remese utilidades a su casa matriz deberá ingresar una tasa adicional del 7% al momento de la remesa.

**2.20 BENEFICIOS SOCIALES****2.20.1 GRATIFICACIONES AL PERSONAL**

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto por gratificaciones cuando el beneficio se devenga. Asimismo, la Sociedad reconoce una provisión cuando está obligado legal o contractualmente, o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

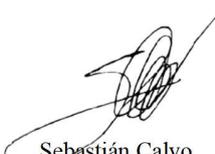
**2.20.2 OTRAS OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS**

Los derechos del trabajador a vacaciones anuales y licencias prolongadas se registran cuando se devengan.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.21 PROVISIONES**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o asumida como resultado de hechos pasados, y es probable que origine una salida de recursos que serán necesarios para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación utilizando una tasa de interés que refleje las actuales condiciones del mercado sobre el valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro "resultados financieros netos" del estado de resultados integrales. Se reconocen las siguientes clases de provisiones:

**Para juicios laborales, civiles y comerciales:** se determinan en base a los informes de los abogados acerca del estado de los juicios y la estimación efectuada sobre las posibilidades de quebrantos a afrontar por la Sociedad, así como en la experiencia pasada respecto a estos tipos de juicios.

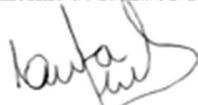
**Otras provisiones diversas:** se constituyen para afrontar situaciones contingentes que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de los montos se considera la probabilidad de su concreción tomando en cuenta la opinión de los asesores legales y profesionales de la Sociedad.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de otras contingencias probables que puedan materializarse y generar un impacto negativo en los presentes estados financieros individuales.

**2.22 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como pasivo en los estados financieros en el ejercicio en el que los dividendos se aprueban por los accionistas de la Sociedad.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.23 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS POR VENTAS****a) INGRESOS POR VENTAS DE BIENES DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Los ingresos se miden al valor reexpresado de la contraprestación recibida o por cobrar, la reexpresión se lleva a cabo siguiendo los lineamientos de la nota 2.2. Los ingresos de actividades ordinarias se reducen para considerar devoluciones de clientes, descuentos, bonificaciones u otras deducciones similares siempre que las mismas puedan ser estimadas en forma fiable o sobre bases ciertas:

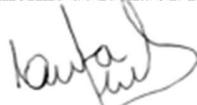
Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y servicios deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los bienes vendidos;
- la Sociedad ha prestado los servicios de formulación y los productos se encuentran a disposición del cliente;
- el importe de los ingresos de actividades ordinarias puede medirse con fiabilidad;
- sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción, pueden ser medidos con fiabilidad.

**b) INGRESOS POR INTERESES**

Los ingresos por intereses son reconocidos cuando sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda ser medido de forma fiable. Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital vigente y a la tasa de interés efectiva aplicable, que es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos futuros de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del activo financiero con el importe neto en libros de ese activo a su reconocimiento inicial.

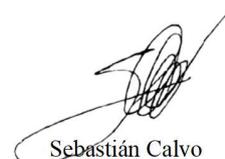
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.24 ARRENDAMIENTOS**

A partir del ejercicio iniciado el 1 de septiembre de 2019, entró en vigencia la aplicación de la NIIF 16. Red Surcos ha aplicado la misma para la medición de su rol como arrendatario, en los distintos contratos vigentes al momento de entrada en uso de la mencionada norma. Esta norma es de aplicación para todos los contratos de arrendamiento, entendiéndose como tales a aquellos contratos a través de los cuales se transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Las excepciones para su aplicación son:

- a) Arrendamientos de corto plazo
- b) Arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor

La Sociedad posee activos que cumplen con la clasificación de “activo por derecho a uso” registrados dentro del rubro “Propiedades plata y equipos” tal como se detalla a continuación:

	<b>31/08/2021</b>	<b>31/08/2020</b>
	<b>(1)</b>	<b>(1)</b>
Rodados	22.403.626	50.344.227
Muebles y útiles	2.512.970	3.141.213
Software y Hardware	2.792.759	5.647.536
Maquinaria	27.709.355	59.132.976
<b>Totales</b>	<b>22.403.626</b>	<b>50.344.227</b>

(1) Corresponde a valores netos al cierre de cada ejercicio.

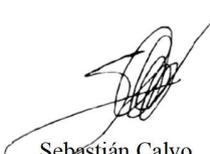
En cada ejercicio se ha reconocido el cargo a resultados por la amortización de tales Activos por derecho a uso, de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>31/08/2021</b>	<b>31/08/2020</b>
Rodados	27.605.984	28.252.481
Muebles y útiles	628.242	628.243
Software y Hardware		3.303.312
Maquinaria	2.854.776	2.854.776
<b>Totales</b>	<b>31.089.003</b>	<b>35.038.812</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

## RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.24 ARRENDAMIENTOS (cont.)**

Los pasivos por arrendamientos se encuentran registrados dentro del rubro “Deudas Bancarias y Financieras” (Notas 21 y 22). No ha habido cambios en la valuación de los mismos a partir de la entrada en vigencia de la NIIF 16.

Se han reconocido intereses en el resultado del ejercicio como consecuencia de tales contratos por un monto total de \$2.203.324 al 31 de agosto de 2021 y \$4.739.848 al 31 de agosto de 2020.

**2.25 COSTOS POR PRÉSTAMOS**

Conforme la NIC 23 revisada, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos, que son activos que requieren necesariamente de un periodo de tiempo substancial para estar listos para su uso previsto para ellos o para su venta, son sumados al costo de estos activos hasta el momento en que estén listos para su uso previsto o para su venta.

El ingreso percibido por la inversión temporaria de préstamos específicos pendientes de ser desembolsados en activos aptos, se deduce de los costos por préstamos elegibles para su capitalización.

Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados en el periodo en que se incurren.

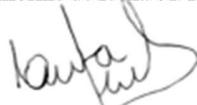
**2.26 POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS**

Los presentes estados financieros, dependen de criterios contables, presunciones y estimaciones que se usan para su preparación.

Se han identificado las siguientes estimaciones contables, premisas relacionadas e incertidumbres inherentes en nuestras políticas contables, las que se consideran son esenciales para la comprensión de los riesgos informativos contables / financieros subyacentes y el efecto que esas estimaciones contables, premisas e incertidumbres tienen en los presentes estados financieros consolidados.

La Sociedad ha evaluado que un cambio razonablemente posible en alguna de las premisas significativas no generaría un impacto significativo en los presentes estados financieros.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.26 POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS (cont.)**

(1) Cálculo de vidas útiles y deterioro de propiedades, planta y equipos, y otros activos de vida útil prolongada.

En la determinación de vida útil, la gerencia considera, entre otros, los siguientes factores: antigüedad, estado de funcionamiento y nivel de uso y mantenimiento. La gerencia lleva a cabo inspecciones visuales con el fin de: (i) determinar si las condiciones actuales de dichos activos son compatibles con las condiciones normales de los activos de la misma antigüedad; (ii) confirmar que las condiciones de funcionamiento y los niveles de uso de dichos activos son adecuados y coherentes con su diseño; (iii) establecer los niveles de obsolescencia y (iv) estimar la expectativa de vida, todos los cuales fueron utilizados en la determinación de vida útil. La gerencia considera, sin embargo, que es posible que los períodos de utilización económica de las propiedades, planta y equipo puedan ser diferentes de las vidas útiles así determinadas. Por otra parte, la gerencia cree que esta política contable implica una estimación contable crítica debido a que está sujeta a cambios de período a período, como resultado de la variación en las condiciones económicas y los resultados del negocio.

Para el análisis de la existencia de indicadores de deterioro la Sociedad evalúa conjuntamente fuentes de información internas y externas, como las siguientes:

- Si durante el ejercicio/período tuvieron lugar cambios significativos con efectos adversos en la Sociedad, o tendrán lugar en el futuro cercano, en el entorno tecnológico, de mercado, económico o legal en el cual la Sociedad opera o en el mercado al cual un activo está dedicado.
- Si durante el ejercicio/período las tasas de interés del mercado u otras tasas de retorno sobre la inversión se incrementaron, y dichos incrementos son tales que afectan la tasa de descuento usada para el cálculo del valor de un activo, lo cual implica una disminución material del valor recuperable del activo.
- Si el importe en libros de los activos netos de la entidad, es mayor que su capitalización bursátil.
- Si hay evidencia disponible de obsolescencia o daño físico de un activo.
- Si durante el ejercicio/período tuvieron lugar cambios significativos con efectos adversos en la Sociedad, o se espera que tengan lugar en el futuro cercano, en la medida o en la manera en que un activo es utilizado o se espera que sea utilizado. Dichos cambios incluyen que el activo se vuelva ocioso, planes de discontinuar o reestructurar la operación a la cual un activo pertenece, planes de disponer del activo antes de la fecha previamente esperada y la reclasificación de la vida útil de un activo como definida en lugar de indefinida, y
- Si hay evidencia disponible de reportes internos que indique que el rendimiento económico de un activo es o será peor del esperado.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.26 POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS (cont.)**

## (2) Impuesto a las ganancias

La gerencia calcula el impuesto a las ganancias corriente y diferido de acuerdo con las leyes impositivas aplicables en Argentina. No obstante, ciertos ajustes necesarios para determinar la provisión para impuesto a las ganancias son finalizados recién luego de la publicación de los estados financieros. Para el caso en que el impuesto final resulta diferente de los montos inicialmente registrados, tales diferencias impactarán en el impuesto a las ganancias y la provisión por impuesto diferido en el periodo en que tal determinación sea efectuada.

Asimismo, cuando se evalúa la recuperabilidad de activos impositivos, la gerencia considera la reversión prevista de las deudas fiscales diferidas, ingresos futuros proyectados gravados y las estrategias de planeamiento fiscal.

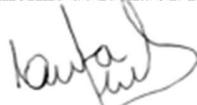
## (3) Provisiones para deudores incobrables

Se mantienen provisiones para deudores incobrables calculadas en función de la estimación de pérdidas resultantes de la incapacidad de los clientes de efectuar los pagos requeridos. Estas estimaciones se basan al momento de evaluar la adecuación de las provisiones, en la existencia de indicadores reales de dificultades en el cobro de un crédito. Red Surcos tiene una política de provisión basada en un análisis individual de cada uno de los casos en los que se presentaron dificultades al momento del cobro de dicho crédito.

## (4) Provisiones

Se realizan provisiones para ciertas contingencias probables por reclamos civiles, impositivos, comerciales y laborales que ocasionalmente se generan en el curso ordinario de los negocios. Con el propósito de determinar el nivel apropiado de provisiones relacionadas con estas contingencias, basados en el consejo de nuestros asesores legales internos y externos, determinamos la probabilidad de cualquier sentencia o resolución adversa relacionada con estas cuestiones, así como el rango de pérdidas probables que pudieran resultar de las potenciales resoluciones. De corresponder, se hace una determinación del monto de provisiones requeridas para estas contingencias luego de un cuidadoso análisis de cada caso particular.

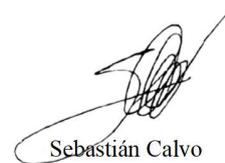
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 2. NORMAS CONTABLES (cont.)****2.26 POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS (cont.)**

## (5) Activos biológicos

En la determinación del valor razonable del activo, se efectúan estimaciones del valor presente de los flujos netos de efectivo esperados descontados utilizando una tasa relevante para el activo en cuestión. En tal sentido, se consideran, entre otros, factores tales como el estado fenológico de los cultivos, el rendimiento esperado por hectárea sujeto a variaciones climáticas, el precio del grano y los costos estimados de labores e insumos hasta la fecha de la cosecha.

## (6) Previsión por destrucción y desvalorización de la mercadería

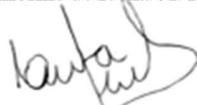
La gerencia evalúa la recuperabilidad de sus inventarios considerando sus precios de venta, si los inventarios están dañados o si se han vuelto total o parcialmente obsoletos.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios menos los costos de finalización y demás gastos de venta.

La Sociedad establece una previsión por obsolescencia o baja rotación del inventario en relación a productos terminados y productos en proceso. La previsión por baja rotación del inventario es reconocida para productos terminados y productos en proceso basada en un análisis de la gerencia de la antigüedad del stock, capacidad de dichos materiales para ser usados en sus niveles de conservación y mantenimiento y la potencial obsolescencia debido a los cambios tecnológicos.

Al 31 de agosto de 2021 y 2020, la previsión por destrucción de mercadería asciende a \$ 1.039.900 y \$ 4.230.644 y la provisión por desvalorización a \$ 13.889.748 y \$ 8.191.399 respectivamente.

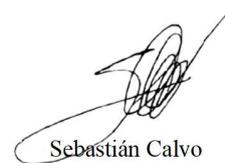
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 3 – INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

Red Surcos ha determinado los siguientes segmentos operativos reportables sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la alta gerencia.

Al 31 de agosto de 2021:

	<b>Agroquímicos</b>	<b>Resto</b>	<b>Total</b>	<b>Acopio</b>
Ventas	12.210.917.887	298.460.678	12.509.378.565	2.211.541.157
Costo de Ventas	(7.688.179.234)	(250.701.134)	(7.938.880.368)	(2.394.769.620)
<b>Ganancia Bruta (*)</b>	<b>4.522.738.653</b>	<b>47.759.544</b>	<b>4.570.498.197</b>	<b>(183.228.463)</b>

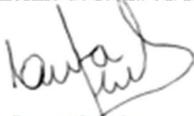
(\*) La misma no incluye los Resultados generados por activos biológicos.

Al 31 de agosto de 2020:

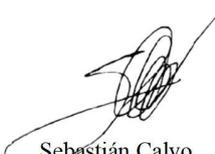
	<b>Agroquímicos</b>	<b>Resto</b>	<b>Total</b>	<b>Acopio</b>
Ventas	10.851.615.653	121.576.448	10.973.192.101	2.799.757.849
Costo de Ventas	(5.549.882.820)	(94.189.862)	(5.644.072.682)	(2.774.537.449)
<b>Ganancia Bruta (*)</b>	<b>5.301.732.833</b>	<b>27.386.586</b>	<b>5.329.119.419</b>	<b>25.220.400</b>

(\*) La misma no incluye los Resultados generados por activos biológicos.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

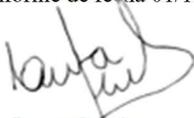
## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 4 - COSTO DE VENTAS DE BIENES**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31/08/2021</b>	<b>31/08/2020</b>
<b>Inventarios al inicio del ejercicio:</b>		
Materias primas e insumos	1.148.695.928	813.523.541
Productos en proceso y semielaborados	27.119.780	26.888.562
Productos terminados	563.690.467	936.008.345
Mercadería de reventa	442.572.713	581.737.109
Mercadería en tránsito	120.896.062	60.901.449
Provisión por destrucción de mercadería (Nota 23)	(4.230.644)	(7.835.123)
Provisión por desvalorización de mercadería (Nota 23)	(8.191.399)	(8.142.106)
	<b>2.290.552.907</b>	<b>2.403.081.777</b>
<b>Más cargos del ejercicio:</b>		
Compras del ejercicio	<b>6.697.159.973</b>	<b>5.343.882.444</b>
Gastos operativos:		
Sueldos y cargas sociales	111.567.686	98.509.415
Formulación	28.936.669	12.905.397
Fletes y acarreos	17.657.147	13.096.826
Servicios	2.543.645	1.038.695
Vigilancia	6.261.438	7.844.009
Viáticos y movilidad	8.895.722	8.969.416
Beneficios al personal	11.847.536	6.131.170
Mantenimiento y Repuestos muebles y útiles	10.582.138	10.399.963
Gastos varios	9.049.594	3.607.849
Depreciaciones y amortizaciones	10.921.313	10.313.475
Otros	10.780.014	14.845.153
	<b>229.042.902</b>	<b>187.661.368</b>
<b>Inventarios al cierre del ejercicio:</b>		
Materias primas e insumos	671.096.051	1.148.695.928
Productos en proceso y semielaborados	12.577.532	27.119.780
Productos terminados	417.799.899	563.690.467
Mercadería de reventa	165.929.687	442.572.713
Mercadería en Tránsito	25.401.893	120.896.062
Provisión por destrucción de mercadería (Nota 23)	(1.039.900)	(4.230.644)
Provisión por desvalorización de mercadería (Nota 23)	(13.889.748)	(8.191.399)
	<b>1.277.875.414</b>	<b>2.290.552.907</b>
<b>Costo de ventas</b>	<b>7.938.880.368</b>	<b>5.644.072.682</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

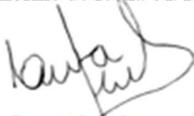
**NOTA 5 - RESULTADO NETO DE LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CEREALES**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Venta de Cereales	2.211.541.157	2.799.757.849
Costo de Venta	(2.394.769.620)	(2.774.537.449)
Resultado Neto	<b>(183.228.463)</b>	<b>25.220.400</b>

**NOTA 6 - GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Sueldos y cargas sociales	476.704.883	422.212.429
Impuestos, tasas y sellados	82.488.397	68.895.573
Fletes y acarreos	94.495.059	80.061.581
Comisiones varias	58.163.482	72.122.406
Combustibles y lubricantes	29.487.972	29.803.941
Seguros	17.876.332	15.703.064
Viáticos y movilidad	7.767.757	12.431.399
Vigilancia	29.007.977	29.206.773
Alquileres	26.511.829	31.300.883
Publicidad	25.013.083	37.207.491
Depreciaciones y amortizaciones	65.287.968	48.393.617
Gastos comercialización cereales	111.252.486	169.632.587
Quebrantos para incobrables	73.836.615	71.515.781
Mantenimiento y Repuestos rodados	14.698.942	11.579.306
Formulación	35.851.480	28.072.457
Honorarios y gastos legales	58.739.758	18.160.023
Insumos para computación	3.169.480	4.979.294
Otros	22.593.085	19.261.731
	<b>1.232.946.585</b>	<b>1.170.540.336</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTAS 7 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Sueldos y cargas sociales	293.040.026	207.239.030
Honorarios y gastos legales	65.252.341	43.184.634
Alquileres	18.671.356	21.129.545
Depreciaciones y amortizaciones	32.310.624	35.204.225
Seguros	33.132.665	45.597.490
Comunicaciones	16.489.154	18.586.902
Viáticos y movilidad	3.712.233	15.640.113
Suscripciones y afiliaciones	43.429.156	5.793.389
Impuestos, tasas y sellados	156.542.113	196.207.156
Insumos para computación	23.494.179	15.751.721
Otros	36.158.418	34.898.690
	<b>722.232.265</b>	<b>639.232.895</b>

**NOTA 8 - OTROS INGRESOS Y EGRESOS FINANCIEROS, NETOS**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Diferencia de cambio neta	(271.936.657)	(243.111.377)
Gastos por operaciones financieras	(184.294.715)	(39.418.876)
Gastos Bancarios	(29.179.691)	(49.523.116)
Valor actual de créditos	1.118.386	6.507.012
	<b>(484.292.677)</b>	<b>(325.546.357)</b>

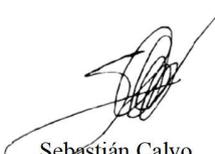
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 9 - OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS, NETOS**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Descuentos y bonificaciones	(47.174.518)	(47.768.790)
Diferencia de inventario	8.261.858	863.281
Venta bienes de uso	(2.886.459)	(9.922.192)
Resultado por revaluación (nota 12)	(58.177.269)	(45.447.852)
Otros ingresos y egresos	32.369.672	(11.585.078)
	<b>(67.606.716)</b>	<b>(113.860.631)</b>

**NOTA 10 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

Al 31 de agosto de 2021 y 2020, la Sociedad ha registrado un cargo por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	Por el Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Impuesto a las ganancias corriente	(222.197.976)	(283.193.507)
Impuesto a las ganancias diferido	52.791.993	67.665.863
Otros cargos	(15.135.285)	(18.073.301)
<b>Impuesto a las ganancias del ejercicio</b>	<b>(184.541.268)</b>	<b>(233.600.945)</b>

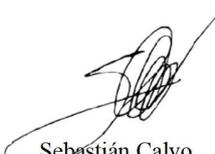
La conciliación entre el cargo a resultados, registrado por impuesto a las ganancias al 31 de agosto de 2021 y 2020, resultante de aplicar las tasas establecidas por las normas impositivas vigentes en la República Argentina al resultado contable del ejercicio es la siguiente:

	Por el Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Resultado del ejercicio antes de impuesto a las ganancias	450.603.143	656.221.813
Tasa del 30% aplicada al resultado contable	(135.180.943)	(196.866.544)
Efecto de las diferencias permanentes	18.996.337	1.219.757
Otros Cargos	114.610.831	25.989.000
Cambio de Alícuota	(5.302.138)	(836.406)
Efecto del RECPAM	(177.665.355)	(63.106.752)
<b>Cargo por Impuesto a las ganancias del ejercicio</b>	<b>(184.541.268)</b>	<b>(233.600.945)</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

RED SURCOS S.A.  
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

**NOTA 11 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETOS**

<b>Ejercicio finalizado el 31 de agosto 2021</b>	<b>Terrenos</b>	<b>Edificios</b>	<b>Muebles y Útiles</b>	<b>Software y Hardware</b>	<b>Instalaciones</b>	<b>Maquinarias</b>	<b>Rodados</b>	<b>Obras en curso</b>	<b>Total</b>
<b>Costo</b>									
Valores al inicio del ejercicio	22.661.196	173.019.413	47.530.889	32.499.326	127.439.487	71.116.366	224.651.728	-	698.918.405
Altas	-	-	1.679.060	3.460.919	11.396.602	7.927.133	33.660.250	10.335.966	68.459.930
Saldos por revaluación	-	24.898.953	-	-	-	-	-	-	24.898.953
Bajas	-	-	-	-	-	-	(5.984.324)	-	(5.984.324)
<b>Valores al cierre del ejercicio</b>	<b>22.661.196</b>	<b>197.918.366</b>	<b>49.209.949</b>	<b>35.960.245</b>	<b>138.836.089</b>	<b>79.043.499</b>	<b>252.327.654</b>	<b>10.335.966</b>	<b>786.292.964</b>
<b>Depreciaciones</b>									
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	-	(12.510.092)	(26.362.559)	(31.435.619)	(76.354.448)	(54.244.377)	(136.141.872)	-	(337.048.967)
Depreciación acumulada revaluación	-	(3.325.334)	-	-	-	-	-	-	(3.325.334)
Depreciación del ejercicio	-	(2.082.940)	(4.674.581)	(1.176.700)	(12.695.328)	(9.674.564)	(47.884.041)	-	(78.188.154)
Bajas	-	-	-	-	-	-	5.497.257	-	5.497.257
<b>Depreciación acumulada al cierre del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>(17.918.366)</b>	<b>(31.037.140)</b>	<b>(32.612.319)</b>	<b>(89.049.776)</b>	<b>(63.918.941)</b>	<b>(178.528.656)</b>	<b>-</b>	<b>(413.065.198)</b>
<b>Total al 31 de agosto de 2021</b>	<b>22.661.196</b>	<b>180.000.000</b>	<b>18.172.809</b>	<b>3.347.926</b>	<b>49.786.313</b>	<b>15.124.558</b>	<b>73.798.998</b>	<b>10.335.966</b>	<b>373.227.766</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

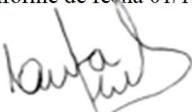
RED SURCOS S.A.  
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

**NOTA 11 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETOS**

<b>Ejercicio finalizado el 31 de agosto 2020</b>	<b>Terrenos</b>	<b>Edificios</b>	<b>Muebles y Útiles</b>	<b>Software y Hardware</b>	<b>Instalaciones</b>	<b>Maquinarias</b>	<b>Rodados</b>	<b>Total</b>
<b>Costo</b>								
Valores al inicio del ejercicio	22.661.196	177.875.321	46.858.908	32.251.245	122.251.670	70.448.493	222.865.909	695.212.742
Altas	-	-	704.692	248.081	5.199.310	667.873	2.582.966	9.402.922
Saldo por revaluación	-	(4.855.908)	-	-	-	-	-	(4.855.908)
Bajas	-	-	(32.711)	-	(11.493)	-	(797.147)	(841.351)
<b>Valores al cierre del ejercicio</b>	<b>22.661.196</b>	<b>173.019.413</b>	<b>47.530.889</b>	<b>32.499.326</b>	<b>127.439.487</b>	<b>71.116.366</b>	<b>224.651.728</b>	<b>698.918.405</b>
<b>Depreciaciones</b>								
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	-	(9.595.494)	(21.805.241)	(27.416.514)	(64.180.665)	(45.884.397)	(94.559.048)	(263.441.359)
Depreciación acumulada revaluación	-	(593.146)	-	-	-	-	-	(593.146)
Depreciación del ejercicio	-	(2.321.451)	(4.588.285)	(4.019.105)	(12.184.593)	(8.359.980)	(42.088.513)	(73.561.927)
Bajas	-	-	30.966	-	10.810	-	505.689	547.465
<b>Depreciación acumulada al cierre del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>(12.510.091)</b>	<b>(26.362.560)</b>	<b>(31.435.619)</b>	<b>(76.354.448)</b>	<b>(54.244.377)</b>	<b>(136.141.872)</b>	<b>(337.048.967)</b>
<b>Total al 31 de agosto de 2020</b>	<b>22.661.196</b>	<b>160.509.322</b>	<b>21.168.329</b>	<b>1.063.707</b>	<b>51.085.039</b>	<b>16.871.989</b>	<b>88.509.853</b>	<b>361.869.438</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

**NOTA 12 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Terrenos	297.497.000	355.674.269
<b>Totales</b>	<b>297.497.000</b>	<b>355.674.269</b>

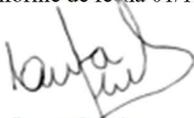
**Movimiento en el rubro propiedades de inversión**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Valores netos al inicio del ejercicio	355.674.269	401.122.121
Altas	-	-
Bajas	-	-
Cambios en el valor razonable de Propiedad de Inversión	(58.177.269)	(45.447.852)
<b>Valores netos al cierre del ejercicio</b>	<b>297.497.000</b>	<b>355.674.269</b>

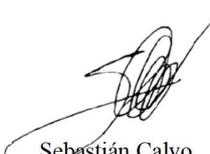
**NOTA 13 - ACTIVOS INTANGIBLES, NETOS**

	Ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Valores netos al inicio del ejercicio	67.005.871	54.760.854
Altas	34.592.400	32.594.407
Bajas	-	-
Amortizaciones	(30.331.751)	(20.349.390)
<b>Valores netos al cierre del ejercicio</b>	<b>71.266.520</b>	<b>67.005.871</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

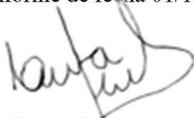
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 14 - INVENTARIOS**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Materias primas e insumos	671.096.051	1.148.695.928
Productos en proceso y semielaborados	12.577.532	27.119.780
Productos terminados	417.799.899	563.690.467
Mercadería de reventa	165.929.687	442.572.713
Mercadería en tránsito	25.401.893	120.896.062
Cereales	137.320.219	98.974.198
Provisión por destrucción de mercadería (Nota 23)	(1.039.900)	(4.230.644)
Provisión por desvalorización de mercadería (Nota 23)	(13.889.748)	(8.191.399)
	<b>1.415.195.633</b>	<b>2.389.527.105</b>

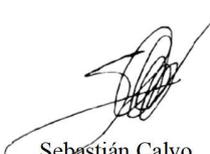
**NOTA 15 - ACTIVOS BIOLÓGICOS****Sementeras a valuadas al costo:**

	Por el ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Soja	-	225.464.650
Maíz	-	155.291.114
Algodón	-	40.207.121
Girasol	-	15.081.721
Trigo	-	38.461.545
Cebada	-	5.041.808
Lino	-	2.920.702
Carinata	-	3.149.706
Colza	-	7.679.615
Arveja	-	10.495.084
	-	<b>503.793.066</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

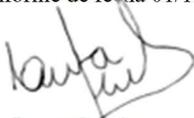
## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 15 – ACTIVOS BIOLÓGICOS (Cont.)**

	Por el ejercicio finalizado el	
	<b><u>31-08-21</u></b>	<b><u>31-08-20</u></b>
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	<b>503.793.066</b>	<b>519.978.625</b>
Incremento por costos de producción	202.199.900	847.456.214
Ganancia por cambios en el valor razonable menos los costos de venta	440.695.797	195.285.654
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(199.075.626)	(161.184.953)
Baja por cosecha:		-
Soja	(424.496.532)	(171.613.034)
Maíz	(361.233.556)	(440.612.896)
Algodón	(99.289.731)	(236.712.766)
Trigo	(37.330.311)	(39.614.453)
Cebada	(8.077.597)	(7.321.243)
Lino	(10.878.994)	(424.841)
Arveja	(6.306.416)	(1.443.241)
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>503.793.066</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

**NOTA 16 - OTROS CRÉDITOS**

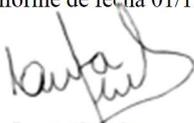
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Saldo a favor Impuesto a las Ganancias neto	-	50.733.477
Saldos impositivos a favor	200.846.306	201.430.517
Anticipo gratificaciones al personal	8.026.053	8.681.837
Otros créditos fideicomisos (*)	1.050.383.608	551.017.814
Cuentas particulares	16.592.738	-
Gastos a recuperar	15.526.483	7.288.027
Alquileres a devengar	7.412.480	18.593.468
Diversos	199.493.973	69.300.380
	<b>1.498.281.641</b>	<b>907.045.520</b>

(\*) Corresponde a los aportes en valores de pago diferido realizados a los Fideicomisos Financieros Red Surcos VII al XX. Los Fideicomisos VII al XIII habían sido cancelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, quedando un saldo remanente pendiente de devolución.

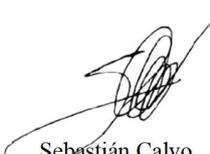
**NOTA 17 - INVERSIONES**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Valores representativos de deuda fiduciaria	258.800.826	338.257.805
	<b>258.800.826</b>	<b>338.257.805</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

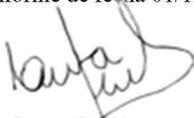
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 18 – CRÉDITOS POR VENTAS**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
<u>No Corrientes:</u>		
Deudores por ventas	5.889.193	8.616.427
	<b>5.889.193</b>	<b>8.616.427</b>
<u>Corrientes:</u>		
Deudores por ventas	4.569.248.433	3.220.042.610
Créditos con partes relacionadas (Nota 30)	141.301.268	106.813.523
Valores de pago diferido cedidos a entidades financieras	2.030.364.742	2.343.786.632
Previsión deudores incobrables (Nota 23)	(71.063.045)	(64.326.948)
	<b>6.669.851.398</b>	<b>5.606.315.817</b>

**NOTA 19 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Activos financieros a valor razonable	42.300.408	345.861.677
Valores a depositar	1.936.921	6.771.522
Efectivo y depósitos bancarios a la vista	10.085.176	98.694.695
	<b>54.322.505</b>	<b>451.327.894</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 20 – PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO**

Los cargos por impuestos a las ganancias diferidos se calculan en su totalidad sobre diferencias temporarias conforme al método del pasivo utilizando la alícuota vigente de cada país.

Los movimientos de las cuentas del impuesto diferido son las siguientes:

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Al comienzo del ejercicio	(216.367.494)	(284.033.357)
(Cargo) por impuesto diferido	52.791.993	67.665.863
<b>Total</b>	<b>(163.575.501)</b>	<b>(216.367.494)</b>

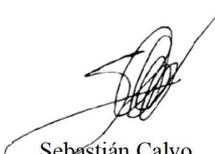
Las variaciones de los activos y (pasivos) por impuestos diferidos durante el ejercicio son las siguientes:

	<b>Saldos al 31 de agosto de 2020</b>	<b>Cargos del Ejercicio</b>	<b>Saldos al 31 de agosto de 2021</b>
Créditos por ventas	(34.364.069)	18.601.416	(15.762.653)
Propiedades de inversión	(90.484.782)	11.945.682	(78.539.100)
Inventario	(835.617)	(18.431.107)	(19.266.724)
Activos No Corrientes mantenidos para la venta	(253.864)	253.864	-
Deudas financieras	(32.215.364)	(39.263.611)	(71.478.975)
Propiedades, planta y equipos	(33.484.342)	(1.329.835)	(34.814.177)
Intangibles	(15.992.247)	(6.461.337)	(22.453.584)
Revalúo Propiedades, planta y equipos	(26.967.010)	(16.735.476)	(43.702.486)
Ajuste por inflación impositivo	25.988.805	101.937.030	127.925.835
Otros	(7.759.004)	2.275.367	(5.483.637)
<b>Totales</b>	<b>(216.367.494)</b>	<b>52.791.993</b>	<b>(163.575.501)</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

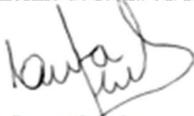
**NOTA 20 – PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

	<b>Saldos al 31 de agosto de 2019</b>	<b>Cargos del Ejercicio</b>	<b>Saldos al 31 de agosto de 2020</b>
Créditos por ventas	(60.245.474)	25.881.405	(34.364.069)
Propiedades de inversión	(97.523.004)	7.038.222	(90.484.782)
Inventario	(24.784.349)	23.948.732	(835.617)
Activos No Corrientes mantenidos para la venta	(2.042.021)	1.788.157	(253.864)
Deudas financieras	(17.380.721)	(14.834.643)	(32.215.364)
Propiedades, planta y equipos	(36.732.906)	3.248.564	(33.484.342)
Intangibles	(11.252.354)	(4.739.893)	(15.992.247)
Revalúo Propiedades, planta y equipos	(23.198.038)	(3.768.972)	(26.967.010)
Sementeras	(5.240.752)	5.240.752	-
Ajuste por inflación impositivo	-	25.988.805	25.988.805
Otros	(5.633.738)	(2.125.266)	(7.759.004)
<b>Totales</b>	<b>(284.033.357)</b>	<b>67.665.863</b>	<b>(216.367.494)</b>

**NOTA 21 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
<u>No Corrientes:</u>		
<b>Al costo amortizado</b>		
Préstamos bancarios (iii)	309.542.591	462.125.148
Pasivos por arrendamientos financieros (Nota 22)	-	5.477.485
Obligaciones negociables (iv)	588.488.658	1.091.156.950
	<b>898.031.249</b>	<b>1.558.759.583</b>
<u>Corrientes:</u>		
<b>Al costo amortizado</b>		
Descubiertos bancarios (i)	18.666.698	12.119.717
Valores de pago diferido negociados en entidades financieras (ii)	1.744.384.785	1.783.322.921
Préstamos bancarios (iii)	681.843.516	1.308.839.253
Pasivos por arrendamientos financieros (Nota 22)	2.912.412	21.669.246
Obligaciones negociables (iv)	1.421.380.167	548.917.991
	<b>3.869.187.578</b>	<b>3.674.869.128</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 21 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Cont.)**

(i) Corresponde a descubiertos bancarios de corto plazo a una tasa promedio nominal anual de 43%, y 73,73% al 31 de agosto de 2021 y 2020 respectivamente.

(ii) Cheques diferidos descontados en entidades financieras a una tasa promedio nominal anual del 39,14% y 58,50% al 31 de agosto de 2021 y de 2020 respectivamente.

(iii) Préstamos bancarios

Durante el ejercicio la sociedad tomó un préstamo a largo plazo, pendiente de cancelación al cierre, con Banco HSBC por un total de \$300.000.000 con TNA del 42.50%, con plazo de 60 meses de vencimiento, amortización mensual de capital e intereses. Al cierre del ejercicio el capital total pendiente por este préstamo es de \$297.325.933.

Al cierre del ejercicio, quedan pendientes de cancelación diecisiete préstamos de largo plazo que fueron tomados en ejercicios anteriores, a saber:

-Préstamo de Banco Macro, por USD 1.500.000 de capital inicial, fecha de alta septiembre de 2017 y vencimiento previsto para septiembre de 2021. TNA 6,50%. Con pago de amortizaciones de capital semestral y pago de intereses mensuales. Al cierre del ejercicio el capital pendiente es de USD 187.500.

-Préstamo de Banco de la Provincia de Buenos Aires, por USD 450.000 de capital inicial, fecha de alta junio 2018 y vencimiento previsto para junio 2023. TNA 2% a amortizar bajo sistema alemán en cuotas mensuales de capital e intereses. Al cierre del ejercicio el capital pendiente es de USD 165.000.

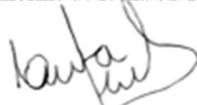
-Dos préstamos de Banco Formosa. Uno por \$10.000.000 de capital inicial, con fecha de alta diciembre 2018 y vencimiento previsto para julio 2022 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA, TNA 40%, amortización bajo sistema alemán, en cuotas mensuales de capital e intereses. Y otro por \$20.000.000 de capital inicial, con fecha de alta febrero 2020 y vencimiento previsto para septiembre 2023 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA, TNA 47%, amortización bajo sistema alemán, en cuotas mensuales de capital e intereses. Al cierre del ejercicio el capital pendiente es \$3.055.555 y \$13.888.888.

-Préstamo de Banco Supervielle por \$190.000.000 de capital inicial, fecha de alta febrero 2020 y vencimiento en agosto 2022 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA. Tasa Badlar + 5%, con amortización bajo sistema francés, pago de capital e intereses mensuales. Al cierre del ejercicio el capital pendiente es de \$115.588.818.

-Cuatro préstamos de Banco Santander:

- a. Por USD 185.000 de capital inicial, fecha de alta febrero 2019 y vencimiento en agosto 2022 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA. TNA 8.25%. Amortización con pago trimestral de capital e intereses. Saldo de capital al cierre del ejercicio de USD 66.988.
- b. Por USD 330.000 de capital inicial, fecha de alta abril 2019 y vencimiento en octubre 2022 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA. TNA 8.25%. Amortización con pago trimestral de capital e intereses. Saldo de capital al cierre del ejercicio de USD 148.270.
- c. Por \$28.500.000 de capital inicial, fecha de alta diciembre 2019 y vencimiento en junio 2022 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA. Tasa Badlar +10%. Amortización con pago trimestral de capital e intereses. Saldo de capital al cierre de ejercicio de \$20.832.347.
- d. Por \$13.500.000 de capital inicial, fecha de alta enero 2020 y vencimiento en julio 2022 luego de aplicar la prórroga bajo la COM A6949 de BCRA. TNA 50.246 %. Amortización con pago trimestral de capital e intereses. Saldo de capital al cierre de ejercicio de \$9.942.606.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 21 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Cont.)**

(iv) Emisión de obligaciones negociables

**a.1) Programa Global de Obligaciones Negociables por hasta V/N U\$S 30.000.000 (o su equivalente en otras monedas)**

Mediante acta de Asamblea Ordinaria y Extraordinaria N° 28 de fecha 7 de septiembre de 2017 se aprobó un programa global de emisión de obligaciones negociables simples no convertibles en acciones bajo el régimen general de la Comisión Nacional de Valores por hasta la suma en todo momento en circulación durante la vigencia del programa de U\$S 30.000.000 o su equivalente en otras monedas.

**a.2.) Emisión de Obligaciones Negociables**

Con fecha 22 de febrero de 2018 se realizó la colocación de la Serie II de obligaciones negociables en el marco del programa mencionado, por un total de U\$S 11.665.508.

El destino de los fondos netos derivados de la colocación de las citadas Obligaciones Negociables Serie II fue la aplicación a capital de trabajo.

Las Obligaciones Negociables Serie II Clase Dólar fueron canceladas en agosto del 2020, de acuerdo a los vencimientos previstos al momento de la emisión de las mismas.

Con fecha 09 de mayo de 2018, el Directorio de Red Surcos SA, resolvió aprobar la emisión de la tercera serie de Obligaciones Negociables por hasta la suma de dólares estadounidense quince millones (USD 15.000.000). Sin embargo, teniendo en cuenta las condiciones económicas imperante en el país en los años 2018 y 2019 esta emisión se vio suspendida y finalmente, con fecha 31 de julio de 2020 bajo Acta de Directorio 114, se resuelve dejar sin efecto la emisión de las ON Serie III y aprobar la emisión de la Serie IV de Obligaciones Negociables por hasta USD15.000.000.

A continuación, se mencionan los principales términos de las Obligaciones Negociables Serie IV, publicados el 13 de agosto de 2020 en el Aviso de resultado de Colocación:

**Obligaciones Negociables Serie IV**

-Monto Final de la emisión: U\$S 15.000.000

-Fecha de Integración: 19 de agosto de 2020

-Precio de emisión: 100% valor nominal (a la par)

-Moneda: dólar estadounidense

-Tasa de interés: Fija del 4% nominal anual

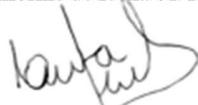
-Fecha de amortización y vencimiento: 19 de agosto de 2021, 19 de noviembre de 2021 y 19 de febrero de 2022.

-Fecha de pago de interés: 19 de noviembre de 2020, 19 de febrero de 2021, 19 de mayo de 2021, 19 de agosto de 2021, 19 de noviembre de 2021 y 19 de febrero 2022.

Con fecha 22 de junio de 2021, se realizó la cancelación parcial por un total de U\$S5.153.803 valor nominal, que se encontraban en poder de la sociedad, canjeándolas por Obligaciones Negociables Serie VI clase B.

Al 31 de agosto de 2021, la deuda por estas obligaciones negociables ascendía a U\$S6.493.528.

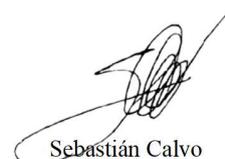
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 21 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Cont.)**

Con fecha 9 de febrero de 2021, mediante acta de Directorio N° 126 se aprueba la emisión de la quinta serie de obligaciones negociables, en el marco del programa aprobado en 2017. A continuación, se mencionan las principales características de la serie, de acuerdo a lo publicado en el Aviso de Resultados de Suscripción, de fecha 22 de febrero de 2021:

**Obligaciones Negociables Serie V**

-Monto Final de la emisión: U\$S 3.000.000

-Fecha de Integración: 25 de febrero de 2021

-Precio de emisión: 100% valor nominal (a la par)

-Moneda: dólar estadounidense

-Tasa de interés: Fija del 7,48% nominal anual

-Fecha de amortización y vencimiento: 25 de mayo de 2022, 25 de agosto de 2022 y 25 de noviembre de 2022.

-Fecha de pago de interés: 25 de mayo de 2021, 25 de agosto de 2021, 25 de noviembre de 2021, 25 de febrero de 2022, 25 de mayo de 2022, 25 de agosto de 2022 y 25 de noviembre de 2022.

Al 31 de agosto de 2021, la deuda por la Serie V de obligaciones negociables asciende a U\$S 2.969.513.

Mediante acta de Directorio N°132 de fecha 8 de junio de 2021, se aprobó la emisión de la Serie VI de obligaciones negociables, clase A y clase B, a ser emitidas bajo el programa global de emisión de obligaciones negociables por un valor nominal hasta U\$S30.000.000 aprobado en 2017. La emisión de las mismas se realizó con las siguientes características:

**Obligaciones Negociables Serie VI Clase A**

-Monto Final de la emisión: \$322.222.222

-Fecha de Integración: 24 de junio de 2021

-Precio de emisión: 100% valor nominal (a la par)

-Moneda: pesos argentinos

-Tasa de interés: Badlar promedio + 6%

-Fecha de amortización y vencimiento: 24 de junio de 2022.

-Fecha de pago de interés: 24 de septiembre de 2021, 24 de diciembre de 2021, 24 de marzo de 2022 y 24 de junio de 2022.

**Obligaciones Negociables Serie VI Clase B**

-Monto Final de la emisión: U\$S 7.603.035

-Fecha de Integración: 24 de junio de 2021

-Precio de emisión: 100% valor nominal (a la par)

-Moneda: dólares estadounidenses

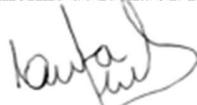
-Tasa de interés: fija 6,5% nominal anual

-Fecha de amortización y vencimiento: 24 de junio de 2022, 24 de septiembre de 2022 y 24 de diciembre de 2022.

-Fecha de pago de interés: 24 de septiembre de 2021, 24 de diciembre de 2021, 24 de marzo de 2022, 24 de junio de 2022, 24 de septiembre de 2022 y 24 de diciembre de 2022.

Al 31 de agosto de 2021, la deuda por las Obligaciones negociables serie VI Clase A ascendía a \$342.268.458 y Clase B U\$S 7.598.555.

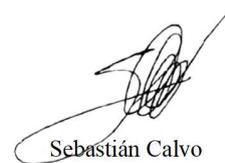
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 22 – ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS**

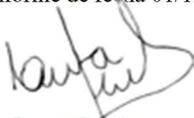
Bajo el formato de arrendamientos financieros la empresa ha adquirido principalmente rodados, compuestos en su mayoría por camionetas, contando además con camiones y autoelevadores. Bajo la misma modalidad también se han adquirido bienes muebles, maquinarias y, en la parte tecnológica, notebooks a utilizar en las áreas administrativas.

Las obligaciones por arrendamientos financieros suscriptas por la Compañía, se encuentran efectivamente garantizadas debido a que los derechos de propiedad sobre los activos serían restituidos al arrendador en caso de incumplimiento.

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
<b>Obligaciones por arrendamientos financieros – pagos mínimos:</b>		
Hasta un año	2.982.423	23.215.529
Más de uno a dos años	-	5.008.851
De dos a tres años	-	799.547
De tres a cinco años	-	-
Más de cinco años	-	-
<b>Total pagos mínimos</b>	<b>2.982.423</b>	<b>29.023.927</b>
Cargos financieros futuros sobre arrendamientos financieros	(70.011)	(1.877.196)
<b>VALOR ACTUAL DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS</b>	<b>2.912.412</b>	<b>27.146.731</b>

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
<b>Valor actual de las obligaciones por arrendamientos financieros:</b>		
Hasta un año	2.912.412	21.669.246
Más de uno a dos años	-	4.707.290
De dos a tres años	-	770.195
De tres a cinco años	-	-
Más de cinco años	-	-
<b>TOTAL VALOR ACTUAL DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS</b>	<b>2.912.412</b>	<b>27.146.731</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

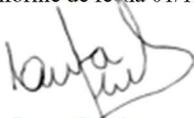
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

**NOTA 23 – PROVISIONES NO CORRIENTES**

<b>Ejercicio finalizado al 31 de agosto 2021</b>	<b>Deducidas del Pasivo Provisión Contingencias</b>
Valores al inicio del ejercicio	1.649.586
Altas/(reversiones)	-
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(560.203)
<b>Total</b>	<b>1.089.383</b>

<b>Ejercicio finalizado al 31 de agosto 2020</b>	<b>Deducidas del Pasivo Provisión Contingencias</b>
Valores al inicio del ejercicio	2.916.956
Altas/(reversiones)	(423.987)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(843.383)
<b>Total</b>	<b>1.649.586</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 23 – PROVISIONES NO CORRIENTES (Cont.)**

<b>Ejercicio finalizado al 31 de agosto 2021</b>	<b>Deducidas del Activo</b>	
	<b>Previsión por Créditos Incobrables (1)</b>	<b>Previsión por desvalorización y destrucción (2)</b>
Valores al inicio del ejercicio	64.326.948	12.422.043
Altas/(reversiones)	73.836.615	10.902.034
Utilización	(45.254.944)	(4.175.876)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(21.845.574)	(4.218.553)
<b>Total</b>	<b>71.063.045</b>	<b>14.929.648</b>

<b>Ejercicio finalizado al 31 de agosto 2020</b>	<b>Deducidas del Activo</b>	
	<b>Previsión por Créditos Incobrables (1)</b>	<b>Previsión por desvalorización y destrucción (2)</b>
Valores al inicio del ejercicio	33.531.148	15.977.230
Altas/(reversiones)	61.715.440	1.064.330
Utilizaciones	(16.368.769)	-
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(14.550.871)	(4.619.517)
<b>Total</b>	<b>64.326.948</b>	<b>12.422.043</b>

(1) Incluida en créditos por ventas

(2) Incluida en Inventarios

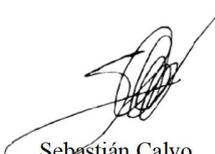
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

**NOTA 24 – DEUDAS SOCIALES NO CORRIENTES**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Cargas sociales a pagar	3.786.820	2.114.462
	<b>3.786.820</b>	<b>2.114.462</b>

**NOTA 25 – DEUDAS SOCIALES CORRIENTES**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Sueldos a pagar	57.593.079	22.717.997
Cargas sociales a pagar	18.952.004	29.086.492
Provisiones deudas sociales	92.595.289	65.654.034
	<b>169.140.372</b>	<b>117.458.523</b>

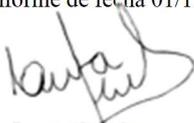
**NOTA 26 – DEUDAS FISCALES NO CORRIENTES**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Saldos Impositivos a pagar	181.959.644	52.677.075
	<b>181.959.644</b>	<b>52.677.075</b>

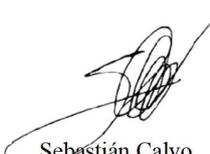
**NOTA 27 – DEUDAS FISCALES CORRIENTES**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Provisión Impuesto a las Ganancias Neta	141.729.103	-
Saldos Impositivos a pagar	145.918.930	350.285.991
	<b>287.648.033</b>	<b>350.285.991</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 28 – OTROS PASIVOS**

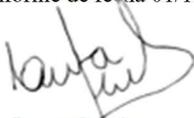
<u>No Corrientes:</u>	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Cuentas particulares	-	9.104.618
	-	<b>9.104.618</b>
 <u>Corrientes:</u>	 <b>31-08-21</b>	 <b>31-08-20</b>
Provisión para honorarios al Directorio	1.900.000	1.817.087
Operaciones de pase de títulos VDF (*)	69.741.704	-
	<b>71.641.704</b>	<b>1.817.087</b>

(\*) Corresponde a las operaciones de venta de los títulos VDF C en poder de Red Surcos S.A. de los fideicomisos financieros Red Surcos XIV, XV, XVI y XVII, donde simultáneamente se conviene la operación inversa de compra a un precio determinado, quedando los títulos como garantía de la operación.

**NOTA 29 – DEUDAS COMERCIALES**

	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
Proveedores	2.299.604.880	2.759.896.963
Deudas con sociedades relacionadas (Nota 30)	-	2.946.559
Provisión facturas a recibir	347.637.691	171.544.308
	<b>2.647.242.571</b>	<b>2.934.387.830</b>

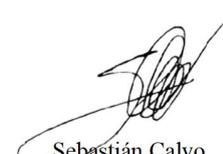
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 30 – OPERACIONES Y SALDOS CON SOCIEDADES RELACIONADAS**

	Por el ejercicio finalizado el	
	<b>31-08-21</b>	<b>31-08-20</b>
a) Ventas de Bienes y Servicios		
Chimagro S.A.	86.282.892	36.441.041
Surcos Cereales S.A.	603.146.899	792.001.398
	<b>689.429.791</b>	<b>828.442.439</b>
b) Compras de Bienes y Servicios		
Chimagro S.A.	1.720.605.636	571.078.236
Surcos Cereales S.A.	1.496.210	10.859.812
	<b>1.722.101.846</b>	<b>581.938.048</b>
(ii) Saldos con sociedades relacionadas		
(a) Originados en ventas/compras de bienes/servicios y otras transacciones		
Chimagro S.A.	61.028.842	(2.946.559)
Surcos Cereales S.A.	30.984.983	38.232.492
Sumar Inversiones S.A.	49.287.443	68.581.031
	<b>141.301.268</b>	<b>103.866.964</b>

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.  
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)**

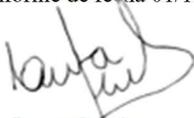
**NOTA 31 – ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

	31 de agosto de 2021				31 de agosto de 2020		
	Moneda (1)	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio utilizado	Monto en pesos	Moneda (1)	Monto en Moneda Extranjera	Monto en pesos
<b>Activo</b>	-		-	-	-	-	-
Otros créditos	US\$	600.794	97,54	58.601.416	US\$	221.606	24.825.056
Créditos por ventas	US\$	44.325.596	97,54	4.323.518.659	US\$	20.009.941	2.241.581.460
Efectivo y Equivalentes de efectivo	US\$	1.653	97,54	161.199	US\$	4.083	457.391
<b>Pasivo</b>							
Préstamos e intereses bancarios	US\$	577.023	97,74	56.398.193	US\$	3.212.700	360.870.510
Préstamos e intereses bancarios	UVA	-	-	-	UVA	1.470.947	127.338.464
Deudas comerciales	US\$	4.472.831	97,74	437.174.472	US\$	9.704.162	1.090.032.025
Deudas comerciales	EUR	3.000	115,42	346.260	-	-	-
Arrendamientos financieros	US\$	26.721	97,74	2.611.751	US\$	135.807	15.254.689
Obligaciones negociables	US\$	17.061.596	97,74	1.667.600.367	US\$	14.600.996	1.640.074.941

(1) US\$: dólar estadounidense

EUR: euro

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738

  
Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 32 – CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES****(i) Contingencias:**

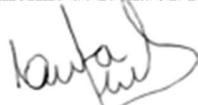
Red Surcos se encuentra involucrada en litigios menores, asociados al curso habitual de sus negocios y actividades comercial.

En base a la evaluación de la Dirección y al asesoramiento de sus abogados, no prevé que su resolución en última instancia supere las provisiones registradas.

**(ii) Restricción a la distribución de utilidades**

De acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales, el Estatuto Social y la Resolución General N° 368/01 de la Comisión Nacional de Valores debe transferirse a) a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio y previa absorción de las pérdidas acumuladas, si las hubiera, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital ajustado b) A los dividendos de las acciones preferidas, si las hubiere, con las prioridades que establece este estatuto. c) A remuneraciones del directorio de acuerdo a lo normado en el artículo 261 de la ley de sociedades comerciales. d) El saldo, si lo hubiere, a distribución de dividendos de las acciones ordinarias, o a fondos de reserva facultativa u otro destino que determine la asamblea. De acuerdo a lo dispuesto por el Estatuto de la Sociedad, se deberá aprobar como mínimo un dividendo en efectivo no inferior al diez por ciento de las utilidades. Los dividendos serán pagados en proporción a las respectivas tenencias dentro del año de su sanción, y prescriben a favor de la sociedad a los 3 (tres) años de puestos a disposición de los accionistas. Sin embargo, en cada ejercicio, la aprobación efectiva de tales dividendos queda a consideración de la Asamblea de Accionistas.

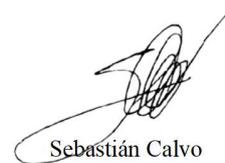
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

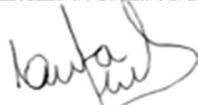
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS****33.1 Administración del capital**

Los objetivos de la Sociedad a la hora de gestionar el capital son salvaguardar la capacidad del mismo, optimizando su estructura de manera de maximizar el rendimiento para los accionistas.

Continuando con el plan de mejoras en gestión global, iniciado en el ejercicio anterior, la Cía. proyecta seguir implementando las siguientes acciones:

1. El desarrollo de Mix de productos, junto con los nuevos productos de la línea Elite ha permitido incrementar el porcentaje de participación de productos con nanotecnología, de alto valor agregado, sobre el resto de la paleta.
2. Mejorar la gestión de Capital de Trabajo, procurando reducirlo al máximo y acelerando su rotación. Hemos diseñado planes específicos tanto para inventarios, como así también para las cuentas a cobrar y pagar.
3. Continuar en el camino de equilibrar posiciones entre activos y pasivos en moneda extranjera con el objetivo de disminuir la exposición a riesgos devaluatorios de la moneda, sin descuidar las posiciones en pesos para reducir el riesgo de exposición a la inflación, también en el mismo sentido equilibrando posiciones activas y pasivas en moneda local.
4. Evaluar alternativas que permitan reducir costos operativos.
5. Refundar la gestión de acopio y la corredora incentivando el canje de cereal. Esto nos permitirá acortar los plazos promedio de cobranza, mejorando las condiciones con exportadores por el incremento de volumen y el desarrollo de nuevas opciones de financiamiento a través de contratos forward. En forma marginal, se optimizará la explotación de las dos plantas con las que cuenta la compañía, de la mano de la prestación de servicios.

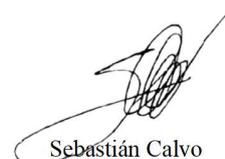
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.2 Objetivos de la administración del riesgo financiero**

La gestión de la administración del riesgo financiero está a cargo de la Gerencia de Administración y Finanzas, quien tiene la tarea de identificar, evaluar y cubrir riesgos financieros, brindando a la Dirección de la Compañía informes internos que se analizan por grados y magnitud. Asimismo, trabaja en estrecha colaboración con las diferentes unidades operativas de la Sociedad. Estos riesgos incluyen el riesgo de mercado (cambiario, tasas de interés y otros riesgos de precios), el riesgo de crédito y de liquidez.

**33.3 Riesgo del mercado**

Las actividades de la Sociedad lo exponen principalmente a riesgos financieros de cambios en las tasas de cambio (33.4) y tasas de interés (33.5).

**33.4 Administración del riesgo cambiario**

La Sociedad realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; en consecuencia se generan exposiciones a fluctuaciones en la tasa de cambio.

La Sociedad posee tanto activos como pasivos en moneda extranjera (dólar), por lo que variaciones en el tipo de cambio podrían repercutir de manera negativa o positiva en la situación patrimonial. La siguiente tabla muestra la exposición monetaria de los instrumentos financieros denominados en una moneda extranjera.

Respecto al ejercicio anterior, se observa una disminución de 20% de los compromisos en moneda extranjera y en contrapartida un crecimiento del 122% de sus activos en moneda extranjera.

(Importe en pesos)	31/08/2021		
	Exposición monetaria neta activa (pasiva)		
	U\$S	EUR	Total
<b>Activo</b>	44.928.043		44.928.043
<b>Pasivo</b>	(22.138.171)	(3.000)	(22.141.171)
<b>Total</b>	<b>22.789.872</b>	<b>(3.000)</b>	<b>22.786.872</b>

A continuación, se presenta un análisis de sensibilidad efectuado en función a variaciones en el tipo de cambio (dólar):

Variación del tipo de cambio	Probable		Posible		Remoto	
	(-) 50%	(+) 50%	(-) 25%	(+) 25%	(-) 10%	(+) 10%
<b>Impacto en resultados</b>	(1.109.075.116)	1.109.075.116	(554.537.558)	554.537.558	(221.815.023)	221.815.023

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.4 Administración del riesgo cambiario (cont.)**

Por otra parte, al tener un 95% del inventario de la firma en USD se da una cobertura natural para atenuar el riesgo indicado en el análisis de sensibilidad expuesto en el cuadro anterior en el que solo se incluyen los activos y pasivos monetarios; de hecho si tuviéramos en cuenta los bienes de cambio la exposición sería la siguiente y refleja, respecto al ejercicio anterior, una disminución de 20% de los compromisos en moneda extranjera y en contrapartida un crecimiento del 163% de sus activos en moneda extranjera.

(Importe en pesos)	31/08/2021		
	Exposición monetaria neta activa (pasiva)		
	U\$S	EUR	Total
<b>Activo</b>	53.241.794		53.241.794
<b>Pasivo</b>	(22.138.171)	(3.000)	(22.141.171)
<b>Total</b>	<b>31.103.623</b>	<b>(3.000)</b>	<b>31.100.623</b>

A continuación, se presenta un análisis de sensibilidad efectuado en función a variaciones en el tipo de cambio (dólar):

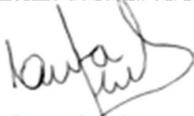
Variación del tipo de cambio	Probable		Posible		Remoto	
	(-) 50%	(+) 50%	(-) 25%	(+) 25%	(-) 10%	(+) 10%
<b>Impacto en resultados</b>	(1.514.536.781)	1.514.536.781	(757.268.391)	757.268.391	(302.907.356)	302.907.356

Podemos concluir a partir de ambos análisis de sensibilidad que frente a una expectativa de devaluación del peso en línea con la inflación esperada para el 2022 del 50% la compañía tiene una posición cambiaria favorable que se traduciría en ambos escenarios probables en un resultado positivo por diferencia de cambio de \$1.5 billones.

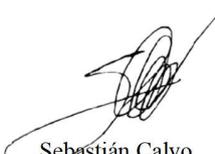
Se resalta que la Cía. ha fortalecido la gestión de riesgos vinculado a la exposición a variaciones en el tipo de cambio a través de algunas acciones entre las que se destacan las siguientes:

- 1) Incremento de negocios dolarizados: el mismo nos permite hacernos de un anticipo a cuenta del negocio, sin efecto cancelatorio, lo que mejora nuestra posición activa.
- 2) Reducir su exposición financiera en moneda extranjera estableciendo además un máximo objetivo por debajo de la cobertura natural del negocio.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

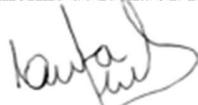
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.5 Administración del riesgo de tasa de interés**

La Sociedad gestiona su exposición a la volatilidad de las tasas de interés a través de alternativas financieras. Los préstamos tomados a tasa variable exponen a la Sociedad al riesgo de incremento de los gastos por intereses en el caso de aumento en el mercado de las tasas de interés, mientras que los préstamos tomados a tasa fija exponen a la Sociedad a una variación en su valor razonable. La política general de la Compañía es mantener un adecuado equilibrio entre los instrumentos expuestos a tasa fija y a tasa variable, excluyendo los documentos descontados y los descubiertos bancarios, que pueda ser modificado considerando las condiciones de mercado de largo plazo. Respecto al año 2020 la composición de la deuda total (incluyendo el descuento de cheques de pago diferido) en términos porcentuales ha pasado del 70% al 81% en el corto plazo, mientras que los compromisos a largo plazo se han reducido desde el 30% en el 2020 al 19% en el 2021. Lo que permitió tomar deuda a mayor plazo con mejores condiciones crediticias para la compañía. Sin tener en cuenta a los cheques de pago diferido cuya primera fuente de repago es el librador del cheque, la relación de corto y largo plazo sería de 71% y 29% respectivamente.

La Compañía ha obtenido financiamiento mediante préstamos a corto plazo y largo plazo cuyos vencimientos se efectivizan en tiempo y forma. Opera principalmente con préstamos bancarios, descuento de cheques y emisión de Obligaciones Negociables. Complementariamente durante el ejercicio se han realizado colocaciones de cheques en Fideicomisos Financieros lo que ha permitido contar con menores tasas de interés y reducir la exposición de deuda vía el descuento de cheques en entidades bancarias.

A continuación se expone la composición de deudas en pesos al 31 de agosto de 2021 y un análisis de sensibilidad efectuado en función a variaciones en las tasas de interés para los préstamos que posee la Sociedad:

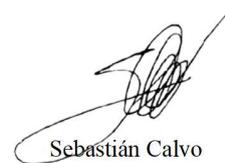
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.5 Administración del riesgo de tasa de interés (cont.)**

Tipo de Deuda	Tasa de Interés	Denominada en pesos	Denominada en dólares	Denominada en UVA	Total	Porcentaje	
<b>Corto plazo</b>	Fija	2.253.852.913	1.126.702.432	-	<b>3.380.555.345</b>	87%	
	Variable	488.632.233	-	-	<b>488.632.233</b>	13%	
<b>Total corto plazo</b>		<b>2.742.485.146</b>	<b>1.126.702.432</b>	-	<b>3.869.187.578</b>		81%
<b>Largo plazo</b>	Fija	298.123.370	599.907.879	-	<b>898.031.249</b>	100%	
	Variable	-	-	-	-	0%	
<b>Total largo plazo</b>		<b>298.123.370</b>	<b>599.907.879</b>	-	<b>898.031.249</b>		19%

Variación de la Tasa de interés	Probable		Posible		Remoto	
	(-) 25%	(+) 25%	(-) 10%	(+) 10%	(-) 50%	(-) 50%
<b>Impacto en resultados</b>	38.294.960	(38.294.960)	15.317.984	(15.317.984)	76.589.920	(76.589.920)

**33.6 Administración del riesgo de incobrabilidad**

Red Surcos SA dispone desde hace 5 años una póliza de seguro de crédito para protegerse de los riesgos de incobrabilidad de su cartera de clientes, la póliza actual tiene fecha de vencimiento 31/08/2021 y se han iniciado las gestiones para renovarla por dos años más. Red Surcos SA ya tiene la propuesta de renovación y se han iniciado las conversaciones comerciales para definir las cláusulas. La nueva Póliza, al igual que los años anteriores, cubre los créditos a partir del 01/09/2021, asegurando de esta forma una continuidad en la cobertura. La Aseguradora es Compagnie Française D'Assurance pour le Commerce Extérieur (COFACE) – Sucursal Argentina. La póliza cubre el 90% del valor del crédito aprobado a aquellos clientes que se encuentran denominados y el 80% del valor del crédito para aquellos clientes no denominados, estos últimos con un umbral de 50.000 USD.

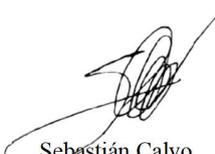
Los Ejecutivos de Cuenta del Área créditos visitan presencialmente y virtualmente a las sucursales a fin de capacitar a administrativos y vendedores en conceptos de control interno y procesos, repasando los procedimientos detallados para mantener bajo control los riesgos.

El sector de Créditos y cobranzas dispone de un manual de procedimientos escrito que comparte e informa con los sectores internos con los que se vincula, haciendo especial hincapié en aquellos procedimientos vinculados a la cobertura de riesgos.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.6 Administración del riesgo de incobrabilidad (Cont.)**

Red Surcos SA, controla en forma previa el 100% de las operaciones a crédito, aun cuando los clientes tengan límite de crédito disponible. Se controlan diferentes parámetros entre lo que se encuentran Situación en el sistema financiero, utiliza la plataforma Nosis, chequea ausencia de rechazados, estado de cta. cte, deudas anteriores, historial del cliente en la empresa, estado de las garantías presentadas.

Red Surcos SA utiliza herramientas digitales como la APP CHEQUEAS que alerta sobre la situación financiera de los libradores en el mismo momento en que se reciben los cheques, minimizando el riesgo de rechazo de estos. Cada Vendedor tiene la aplicación instalada en su celular y es obligatorio chequear que no tenga descalificatorios el cheque al momento de tomarlo.

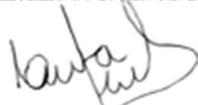
La Compañía Promueve la utilización del cheque electrónico en sus transacciones, el cual minimiza la posibilidad de rechazos por adulteraciones, errores formales, falsificaciones y estafas, además de extravíos. Actualmente el 60 % de los valores recibidos es electrónico, y se planea seguir incrementando el porcentaje cobrado con esta vía.

El Sector de Créditos y cobranzas dispone de Indicadores Clave de Gestión que monitorea, informa y comparte con la fuerza comercial, dichos indicadores permiten observar desvíos en forma temprana y tomar las acciones correctivas que minimicen los impactos. Algunos de dichos indicadores son: Plazo promedio de cheques recibidos, plazo de cobranzas, plazo de pago, plazo de facturación, mora, incobrabilidad, cheques rechazados.

Finalmente la cartera de cheques se monitorea recurrentemente para detectar a tiempo posibles problemas, el 100% de los cheques recibido están en listas de seguimiento en la plataforma NOSIS la cual alerta sobre cualquier rechazo en los libradores incluidos en dichas bases.

El Control concentrado en el sector de Créditos y Cobranzas permite verificar el 95 % de las entregas de mercadería que se realizan en todas las sucursales realizando controles de saldos impagos y solvencia financiera previos a cada entrega de mercadería.

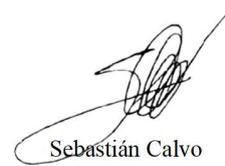
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.7 El nivel de producción de la Sociedad tiene extrema relación con la importación de materia prima.**

La Sociedad importa permanentemente materias primas para la elaboración de sus productos, tanto ingredientes activos como formulaciones de los mismos. Dichas adquisiciones se realizan a fabricantes o traders internacionales que actúan como intermediarios. El origen principal de los productos es China.

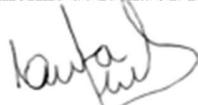
Asimismo en la actualidad está ocurriendo un cambio de paradigma en China, principal proveedor a nivel mundial de grados técnicos, producto de un achicamiento drástico de su industria de agroquímicos y básicamente lo está haciendo para cuidado del medio ambiente, por lo que la menor oferta para las industrias acarreará un incremento en la estructura de costos de la industria, por lo que China dejará de ser el eje global del sector dando lugar a un nuevo proveedor mundial, India, lo que obligará a reconfigurar la estrategia de compra del sector. En la actualidad, la empresa ya se abastece de algunas materias primas provenientes de este país.

**33.8 Riesgo climático**

Al operar en el sector agroindustrial destinado a la producción de cultivos, depende de distintas condiciones climáticas que podrían resultar adversas a los mismos, lo que podría, en cierta medida, hacer aumentar el volumen de sus ventas ante la presencia de determinadas características medioambientales que hagan crecer la demanda de sus productos o perjudicar el volumen de ventas ante una menor producción ocasionada por condiciones ambientales desfavorables a la producción de agro cultivos.

Asimismo, teniendo en cuenta que las áreas geográficas cubiertas por Red Surcos son diversas, le permitirían atenuar el impacto ante eventos climáticos desfavorables.

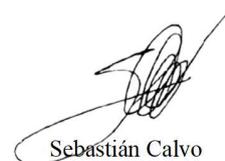
Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 33 - NOTA DE RIESGOS (Cont.)****33.9 Riesgo de medidas sindicales y/o mayores costos laborales**

Si bien los procesos productivos desarrollados por Red Surcos son intensivos en mano de obra, el personal comprendido bajo el Sindicato del Personal de Industrias Químicas afectado a la actividad industrial es de 31 personas sobre una dotación total de 253 empleados.

Por otro lado, el personal afectado a la operación de las sucursales comerciales se encuentra encuadrado bajo el Sindicato de Comercio. Son 56 colaboradores distribuidos en 14 establecimientos diferentes.

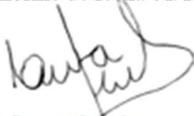
En ambos casos las relaciones laborales desarrolladas con los respectivos sindicatos son óptimas y en un ambiente de respeto, lo que permite minimizar las contingencias de sufrir medidas gremiales específicas hacia la Sociedad.

**NOTA 34 – ACTIVOS DE DIPONIBILIDAD RESTRINGIDA**

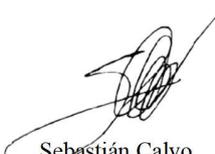
Al cierre del 31 de agosto de 2021 los siguientes bienes tenían disponibilidad restringida:

<b>Acreeedor/ Beneficiario</b>	<b>Moneda Original</b>	<b>Tipo de garantía</b>	<b>Garantía</b>	<b>Valor de Libros 31/08/2021</b>
Banco Macro	USD	Hipoteca en 1° Grado	Terreno (campos)	297.497.000
FCI	ARS	Real	Cuotapartes FCI	12.290.853
Fideicomiso Financiero RS XIV	ARS		Títulos FF VDF C	36.556.872
Fideicomiso Financiero RS XV	ARS		Títulos FF VDF C	50.357.504
Fideicomiso Financiero RS XVI	ARS		Títulos FF VDF C	53.141.924
Fideicomiso Financiero RS XVII	ARS		Títulos FF VDF C	50.269.851
Banco HSBC	ARS	Prenda	Bienes en leasing	2.512.970
Banco Galicia	ARS	Prenda	Bienes en leasing	14.615.540

Véase mi informe de fecha 01/11/2021

  
 Laura García  
 Contador Público  
 Mat. Nro. 01-017743  
 C.P.C.E. Santa Fe  
 Ley 8738

  
 Laura García  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Sebastián Calvo  
 Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 35 – SEGUROS**

A continuación se detallan las coberturas de seguros que posee la Sociedad sobre bienes tangibles

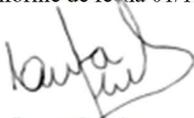
	<b>Moneda suma asegurada</b>	<b>Suma asegurada</b>	<b>Riesgo cubierto</b>
Propiedad, planta y equipos y Propiedades de inversión (a)	ARS	1.111.653.250	Responsabilidad civil cosas, personas y pasajeros, asistencia legal, accidente total, incendio total y parcial, robo total y parcial, granizo total y parcial, transporte de combustible/cargas peligrosas. Daños materiales edificio, contenido, interrupción de la explotación, otros.
	USD	14.962.000	
Activos Biológicos	USD	800.803	Granizo, incendio, resiembra, vientos, reintegros gastos de siembra
Transporte doméstico, importaciones y exportaciones de bienes (b)	USD	1.250.000,00 / 1.200.000,00 (1*)	Mercaderías varias por trayectos marítimos y/o aéreos y/o terrestres. Incendio, choque y/o vuelco, robo, eximición de responsabilidad del transportista, extensión a países limítrofes, carga y descarga.
	ARS	382.345.206	
Incobrabilidad doméstica	USD	22.464.000	Incobrabilidad de las ventas a crédito efectuadas a clientes.

(a) Incluye los seguros sobre automotores y todo riesgo operativo sobre propiedades, planta y equipos y propiedades de inversión.

(b) Incluye los seguros de transporte internacional y transporte de mercadería.

(1\*) Límite máximo de responsabilidad por viaje y/o medio de transporte (a bordo cabotaje y/o aéreo / por camión).

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 36 – VENCIMIENTOS**

A continuación, se exponen la clasificación de saldos de créditos y deudas según su plazo.

	<b>Créditos por ventas 31/08/2021</b>	<b>Deudas Bancarias 31/08/2021</b>	<b>Deudas Comerciales 31/08/2021</b>	<b>Deudas Sociales e Impositivas 31/08/2021</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>	<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>De plazo vencido</b>	190.682.361	-	343.497.911	-
<b>A vencer:</b>				
<b>Menos de 3 meses</b>	4.778.875.751	1.376.463.704	1.831.786.983	363.061.040
<b>De 3 a 6 meses</b>	732.270.426	938.723.194	195.233.095	31.242.455
<b>De 6 a 9 meses</b>	467.362.590	461.180.887	176.187.030	31.242.455
<b>De 9 a 12 meses</b>	500.660.270	1.092.819.793	100.537.552	31.242.455
<b>Más de 1 año</b>	5.889.193	898.031.249	-	349.321.965
<b>Sin plazo establecido</b>				
	<b>6.675.740.591</b>	<b>4.767.218.827</b>	<b>2.647.242.571</b>	<b>806.110.370</b>

**NOTA 37 – IMPACTO DEL COVID-19**

La actividad económica del año 2019 mostraba una caída que posteriormente se sostuvo e incrementó por efecto de la pandemia de COVID-19 del año 2020. Ciertos sectores presentan mayores disminuciones de actividad incluyendo la discontinuación de operaciones. Adicionalmente se ha incrementado el desempleo que presenta una tasa del 11,7%, según la última información suministrada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en diciembre de 2020. Como una medida para moderar los efectos mencionados anteriormente, el gobierno nacional ha establecido ciertas ayudas financieras para empresas y prorrogado hasta el 31 de diciembre de 2021 la prohibición de efectuar despidos sin justa causa y por las causales de falta o disminución de trabajo y fuerza mayor, y hasta del 31 de diciembre de 2021 la obligación de pago de doble indemnización, con un tope de 500.000 respecto al recargo.

La caída en la actividad y la consecuente reducción de la recaudación ha producido también un importante desequilibrio fiscal. En el último Informe de Perspectiva Económica (WEO) del Fondo Monetario Internacional difundido el 13 de octubre de 2020 ese organismo estimó que la economía argentina caería 11,8% en el año 2020 frente a una caída del PBI mundial estimado en 4,4%.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente

## RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de agosto de 2021 (cont.)****NOTA 37 – IMPACTO DEL COVID-19 (Cont.)**

Este desequilibrio se ha visto especialmente impulsado por la emisión de circulante con que se financia la expansión del gasto público destinado a subsidios para paliar los efectos de la pandemia por COVID-19. Dichos subsidios se otorgaron a través de diversos instrumentos como (i) los Programas de Asistencia al Trabajo y la Producción (ATP) y de Recuperación Productiva (REPRO), destinados a ayudar a las empresas al pago de salarios; (ii) el Ingreso Familiar de Emergencia (IFE) destinado a compensar la pérdida o disminución de ingresos de personas afectadas por la emergencia declarada por la pandemia; (iii) una línea de crédito a Pymes con tasa subsidiada del 24% anual y (iv) una línea de créditos a tasa 0% para monotributistas y autónomos. El desequilibrio por emisión monetaria constituye un factor de inflación y también favorece el aumento de la brecha cambiaria.

El impacto total del brote de COVID-19 continúa evolucionando a la fecha de los presentes estados financieros y, en consecuencia, existe incertidumbre en cuanto a la magnitud total que tendrá la pandemia sobre la actividad económica, tanto a nivel internacional como local.

La Sociedad ha emitido protocolos de actuación, detallando las medidas de seguridad a tomar por parte de los empleados. Los protocolos de actuación se han elaborado en base a las normativas dictadas por las autoridades nacionales, provinciales y municipales, y han sido notificados por distintas vías a los trabajadores.

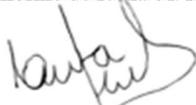
**NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 15 de octubre de 2021 se realizó la colocación de la serie VII de Obligaciones Negociables por un total de U\$S 10.000.000, emitidas bajo el régimen general de CNV dentro del programa de hasta U\$S 30.000.000 o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado por CNV mediante Resolución N°RESFC-2017-19178.

Con fecha 26 de octubre de 2021 la Sociedad tomo conocimiento, dejándolo plasmado en acta de Directorio N° 140, de la intención del accionista Sebastian Calvo de capitalizar un crédito en la sociedad por \$593.000.000, para ratificar y robustecer el rumbo de la compañía.

No se registran otros hechos posteriores al cierre del ejercicio que puedan afectar significativamente la situación patrimonial de la sociedad y su rentabilidad.

Véase mi informe de fecha 01/11/2021



Laura García  
Contador Público  
Mat. Nro. 01-017743  
C.P.C.E. Santa Fe  
Ley 8738



Laura García  
Por Comisión Fiscalizadora



Sebastián Calvo  
Presidente



BOLETA DEPÓSITO 379386

CUIT CONTRIBUYENTE 30589527115

DENOMINACIÓN RED SURCOS S.A.

PERÍODO 08/2021

FECHA INFORME 01/11/2021

CUIT CONTADOR 27110267954

MATRÍCULA 01-017743

NOMBRE GARCIA. LAURA

TRABAJO SELECCIONADO BALANCE ARTICULO 12 INC A)

CÓDIGO TRABAJO 012.001.000

MONTO DEL ACTIVO 10.644.332.482,00

MONTO DEL PASIVO 8.293.302.855,00

MONTO INGRESO 12.509.378.565,00

RESULTADO 277.968.590,00

El presente ha sido emitido según Resolución de Presidencia CS 1/2020 (CPCE de la Pcia Santa Fe) en el marco del DNU 297/2020 (P.E.N.).

NÚMERO DE  
LEGALIZACIÓN

364615

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe CERTIFICA que el profesional GARCIA. LAURA, CUIT 27110267954, se encuentra inscripto como Contador Publico bajo el número 17743 y se han cumplido las disposiciones de las Leyes Nros. 6854 y 8738.  
Legalización :364615  
Ciudad de Santa Fe,03/11/2021

BASAILL  
Lucas  
Hernan

Firmado  
digitalmente  
por BASAILL  
Lucas Hernan  
Fecha:  
2021.11.03  
15:06:45  
-03'00'



BOLETA DEPÓSITO 379387

CUIT CONTRIBUYENTE 30589527115

DENOMINACIÓN RED SURCOS S.A.

PERÍODO 08/2021 FECHA INFORME 01/11/2021

CUIT CONTADOR 27110267954

MATRÍCULA 01-017743

NOMBRE GARCIA. LAURA

TRABAJO SELECCIONADO INFORME DEL SINDICO SOCIETARIO

CÓDIGO TRABAJO 063.007.000

MONTO DEL ACTIVO 10.644.332.482,00

MONTO DEL PASIVO 8.293.302.855,00

MONTO INGRESO 12.509.378.565,00

RESULTADO 277.968.590,00

El presente ha sido emitido según Resolución de Presidencia CS 1/2020 (CPCE de la Pcia Santa Fe) en el marco del DNU 297/2020 (P.E.N.).

NÚMERO DE  
LEGALIZACIÓN

364632

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe CERTIFICA que el profesional GARCIA. LAURA, CUIT 27110267954, se encuentra inscripto como Contador Publico bajo el número 17743 y se han cumplido las disposiciones de las Leyes Nros. 6854 y 8738.  
Legalización :364632  
Ciudad de Santa Fe,03/11/2021

BASAILL  
Lucas  
Hernan

Firmado digitalmente por BASAILL Lucas Hernan  
Fecha:  
2021.11.03  
15:17:09  
-03'00'