

RED SURCOS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por los periodos de tres meses finalizados el 30 de noviembre de 2022 y 2021

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

INDICE

Reseña Informativa

Estado de resultado integral intermedio condensado

Estado de situación financiera intermedio condensado

Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado

Estado de flujos de efectivo intermedio condensado

Notas a los estados financieros intermedios condensados:

1 Información general

2 Bases de preparación

3 Juicios contables críticos y fuentes clave de estimación de incertidumbres

4 Información por segmentos

5 Costo de venta de bienes

6 Gastos de administración

7 Gastos de comercialización

8 Otros ingresos y egresos financieros netos

9 Otros ingresos y egresos operativos netos

10 Resultado neto de la producción y comercialización de cereales

11 Impuesto a las ganancias

12 Propiedades planta y equipo, netos

13 Propiedades de inversión

14 Activos intangibles, netos

15 Inventarios

16 Activos biológicos

17 Otros créditos

18 Créditos por ventas

19 Inversiones

20 Efectivo y equivalentes de efectivo

21 Deudas bancarias y financieras

22 Arrendamientos financieros

23 Deudas fiscales

24 Otros pasivos

25 Deudas sociales

26 Deudas comerciales

27 Provisiones corrientes

28 Provisiones no corrientes

29 Operaciones y saldos con partes relacionadas

30 Activos y Pasivos en moneda extranjera

31 Contingencias y compromisos

32 Activos de disponibilidad restringida

33 Hechos posteriores

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Informe de la Comisión Fiscalizadora

RED SURCOS S.A.

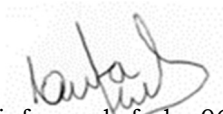
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263


ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior


	Notas	30-11-22	30-11-21
Venta de bienes		4.145.601.600	6.871.524.348
Costo de ventas de bienes	5	(2.894.131.806)	(4.025.181.841)
Subtotal		1.251.469.794	2.846.342.507
Resultados generados por activos biológicos	16	15.583.629	13.176.357
Resultado neto de la producción y comercialización de cereales	10	(87.084.983)	32.837.940
Ganancia Bruta		1.179.968.440	2.892.356.804
Gastos de comercialización	7	(590.966.192)	(786.561.238)
Gastos de administración	6	(348.529.940)	(398.217.588)
Otros ingresos y egresos operativos, netos	9	(80.911.988)	(65.624.913)
Resultado operativo		159.560.320	1.641.953.065
Intereses perdidos		(869.403.539)	(1.192.956.076)
Intereses ganados		3.353.984	21.945.242
Otros ingresos y egresos financieros, netos	8	(360.815.316)	(56.897.335)
Resultado por la posición monetaria neta		(75.899.803)	(82.469.857)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(1.143.204.354)	331.575.039
Impuesto a las ganancias	11	272.695.003	(120.263.819)
Resultado del período - (Pérdida)/Ganancia		(870.509.351)	211.311.220
Otros resultados integrales			
Elementos que no se reclasificarán posteriormente a resultados			
Variación de saldos por revaluación (neto del efecto de impuesto a las ganancias)		(606.555)	(1.013.713)
Total del resultado integral del período		(871.115.906)	210.297.507

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

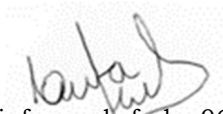
N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263


ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO al 30 de noviembre de 2022 comparativo al 31 de agosto de 2022


	Notas	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipos, netos	12	890.854.443	845.052.764
Propiedades de inversión	13	530.646.080	521.166.900
Activos intangibles, netos	14	983.226.422	799.870.576
Créditos por ventas	18	4.619.698	5.472.252
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2.409.346.643	2.171.562.492
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	15	3.419.212.159	3.567.107.650
Otros créditos	17	2.517.026.761	2.263.287.580
Inversiones	19	276.278.594	340.144.123
Créditos por ventas	18	16.020.904.141	13.485.604.411
Efectivo y equivalentes de efectivo	20	51.817.586	674.879.388
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		22.285.239.241	20.331.023.152
TOTAL DEL ACTIVO		24.694.585.884	22.502.585.644

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

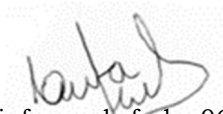
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263


ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO al 30 de noviembre de 2022 comparativo al 31 de agosto de 2022 (Cont.)


	<u>Notas</u>	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
PATRIMONIO			
Capital y reservas atribuibles a los accionistas		4.949.866.317	5.820.375.668
TOTAL PATRIMONIO		4.949.866.317	5.820.375.668
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Provisiones para contingencias	28	1.089.383	1.290.426
Pasivo por impuesto diferido		608.063.957	586.389.967
Deudas bancarias y financieras	21	6.019.266.562	4.080.441.940
Deudas fiscales	23	164.078.755	200.267.199
Deudas sociales	25	1.439.358	2.131.235
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		6.793.938.015	4.870.520.767
PASIVO CORRIENTE			
Deudas bancarias y financieras	21	6.526.519.540	6.707.719.409
Otros pasivos	24	3.400.000	4.027.462
Deudas fiscales	23	95.298.247	114.514.328
Deudas sociales	25	505.968.983	430.699.489
Deudas comerciales	26	5.819.594.782	4.554.728.521
TOTAL PASIVO CORRIENTE		12.950.781.552	11.811.689.209
TOTAL DEL PASIVO		19.744.719.567	16.682.209.976
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		24.694.585.884	22.502.585.644

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO por el período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2022 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior

Atribuible a los accionistas de la compañía									
RUBROS	Aporte de los propietarios			Ganancias reservadas		Resultados Diferidos	Otros resultados integrales	Resultados No asignados	Total
	Capital accionario	Ajuste de capital (*)	Prima de Emisión	Reserva legal	Reserva Facultativa				
Saldos al 31-08-22	2.824.487.800	1.784.689.102	1.269	165.655.479	1.730.494.194	5.619.528	28.597.244	(719.168.948)	5.820.375.668
Saldo por revaluación	-	-	-	-	-	-	(606.555)	606.555	-
Resultado del período - Pérdida	-	-	-	-	-	-	-	(870.509.351)	(870.509.351)
Saldos al 30-11-22	2.824.487.800	1.784.689.102	1.269	165.655.479	1.730.494.194	5.619.528	27.990.689	(1.589.071.744)	4.949.866.317

(*) Corresponde a la diferencia entre el valor ajustado del capital y el valor histórico según requerimientos de la Ley General de Sociedades.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738

Laura García
Comisión
Fiscalizadora

Sebastián Calvo
Presidente


RED SURCOS S.A.


N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

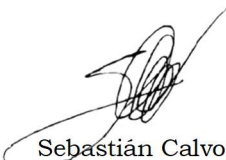
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO por el período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2022 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior (Cont.)

RUBROS	Atribuible a los accionistas de la compañía					Resultados Diferidos	Otros resultados integrales	Resultados No asignados	Total
	Aporte de los propietarios		Ganancias reservadas						
	Capital accionario	Ajuste de capital (*)	Prima de Emisión	Reserva legal	Reserva Facultativa				
Saldos al 31-08-21	553.590.000	3.248.538.047	1.154	165.655.480	1.730.494.193	5.619.529	64.486.721	(796.901.909)	4.971.483.215
Saldo por revaluación	-	-	-	-	-	-	(1.013.713)	1.013.713	-
Resultado del período - Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	211.311.220	211.311.220
Saldos al 30-11-21	553.590.000	3.248.538.047	1.154	165.655.480	1.730.494.193	5.619.529	63.473.008	(584.576.976)	5.182.794.435

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE FLUJOS DE EFECTIVO por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2021)

	30-11-22	30-11-21
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del período	(870.509.351)	211.311.220
Impuesto a las ganancias	(272.781.823)	120.263.819
Ajustes por:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	30.777.095	40.831.309
Valor residual de las bajas	44.180	190.162
Amortización activos intangibles	20.946.259	13.177.749
Provisión para incobrables	2.048.171	53.056.422
Provisión para destrucción y desvalorización de mercadería	59.978	(2.662.686)
Provisión para contingencias	(201.043)	(207.496)
Resultados financieros	866.049.555	1.171.010.834
Cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	(9.479.180)	37.767.531
Resultado por cambios en el valor de mercado de los activos biológicos	-	-
RECPAM del efectivo y actividades de financiación	105.143.382	10.346.832
Variaciones en capital de trabajo:		
Créditos por ventas	(2.493.468.924)	(3.240.739.590)
Inventarios	104.809.091	(1.437.216.855)
Activos biológicos	-	-
Otros créditos	(255.318.522)	(566.149.945)
Deudas comerciales	1.264.866.261	740.696.405
Deudas sociales	74.577.617	79.383.722
Deudas fiscales	240.630.628	(183.125.254)
Otros Pasivos	(627.462)	143.560.464
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	(1.192.434.088)	(2.808.505.357)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
(Aumento) de propiedades, planta y equipos	(76.622.955)	(44.890.683)
(Aumento) de activos intangibles	(204.302.105)	(17.083.686)
Disminución en Valores representativos de deuda fiduciaria	63.865.529	(182.768.294)
Intereses cobrados	3.353.984	21.945.242
Flujo Neto de efectivo (utilizado en) generado por actividades de inversión	(213.705.547)	(222.797.421)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento (Disminución) de Deudas Financieras	1.757.624.753	4.160.281.058
Intereses pagados	(869.403.539)	(1.192.956.076)
Flujo Neto de efectivo generado por actividades de financiación	888.221.214	2.967.324.982
(DISMINUCIÓN) NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO	(517.918.421)	(63.977.796)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	674.879.388	114.870.275
Exposición a la inflación del efectivo	(105.143.381)	(10.346.832)
(Disminución) neta en el efectivo y equivalentes del período	(517.918.421)	(63.977.796)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	51.817.586	40.545.647

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738

Laura García
Comisión
Fiscalizadora

Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

Red Surcos S.A. ("la Sociedad" o "Surcos") es una sociedad constituida en Argentina el 25 de abril de 1985 bajo el nombre de CIAGRO SANTA FE SRL con transformación en CIAGRO SANTA FE SOCIEDAD ANÓNIMA y con posterior modificación de la razón social en RED SURCOS SOCIEDAD ANÓNIMA. El plazo de duración es de 99 (noventa y nueve) años contados a partir de la inscripción original en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 129, folio 65 del Libro 6 de S.R.L. (Legajo 2537), el cual puede prorrogarse por decisión de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas.

Red Surcos S.A. posee un portafolio de negocios muy diversificado, en el que se incluyen:

- a) Comercialización de insumos y servicios agropecuarios.
- b) División Semillas (Híbridas y Forrajeras)
- c) División Horticultura (semillas e insumos varios).
- d) Acopio de Cereales.
- e) Planta formuladora de fitosanitarios.
- f) Laboratorio de Química Analítica.
- g) Productos veterinarios.

Con fecha 30 de junio de 2022, los accionistas de RED SURCOS S.A. resolvieron capitalizar el saldo de la cuenta "ajuste de capital" conforme surgía de los estados financieros trimestrales separados de fecha 28 de febrero de 2022 por un monto de \$ 1.677.897.800. Adicionalmente a este aumento, también se capitalizó una deuda que la sociedad con Surcos Internacional LLC, por un monto de \$ 593.000.000, incorporándolo como accionista con una tenencia del 20,99% del capital accionario.

Así, a la fecha, el capital de la Sociedad es de \$2.824.487.800, el cual se encuentra suscrito e integrado.

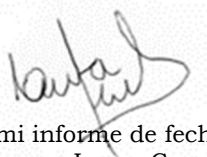
La modificación del estatuto por el aumento de capital resuelta el 30 de junio de 2022 se encuentra en trámite de inscripción ante el Registro Público de Comercio de Santa Fe.


Obligaciones Negociables


Con Acta de Directorio Nº 51 de fecha 25 de abril de 2016, se convoca a Asamblea General Extraordinaria Nº 23, celebrada a los 11 días del mes de mayo del mismo año, en donde se resuelve por unanimidad aprobar el ingreso de la Sociedad en el régimen de oferta pública y de listado en uno o más mercados bajo el régimen de oferta pública y listado para pequeñas y medianas empresas. Con posterioridad, con Acta de Directorio Nº 69 de fecha 17 de agosto de 2017 se convoca para el día 7 de septiembre de 2017 a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria Nº 28 en la que se aprueba un programa global de emisión de obligaciones negociables bajo el régimen general de la Comisión Nacional de Valores por hasta la suma en todo momento en circulación durante la vigencia del programa de U\$S 30.000.000 o su equivalente en otras monedas.

En la misma se expone la conveniencia de su emisión bajo el régimen general de oferta pública a fin de contar con un programa de emisión cuyo monto puede exceder el monto máximo autorizado por la Comisión Nacional de Valores bajo el régimen de pequeñas y medianas empresas, siendo aprobado por unanimidad.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022

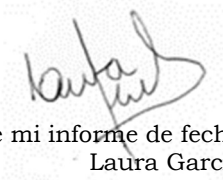
NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)


El 17 de marzo de 2022 se resolvió ampliar el marco del programa global de U\$S 30.000.000 o su equivalente en otras monedas a U\$S 50.000.000 o su equivalente en otras monedas, como así también que las obligaciones negociables puedan ser emitidas en unidades de medidas y puedan calificar como Bonos Sociales, Verdes y Sustentables; y prorrogar el plazo de vigencia del programa por 5 años más, hasta diciembre de 2027.


Bajo este programa, a la fecha, se han emitido las Obligaciones Negociables Serie I, II, IV, V, VI, VII, VIII VS y IX VS (VS = vinculadas a la sustentabilidad). La emisión de la Serie III fue dejada sin efecto por parte del Directorio de la Sociedad, ante las condiciones de Mercado adversas imperantes al momento del diseño de la misma.

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros se encontraban vigentes las Series VI (clase B), VII, VIII y IX emitidas por un monto total de U\$S 52.603.035.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Fideicomiso Financiero

Con fecha 11 de septiembre de 2019, el Directorio de Red Surcos SA, resolvió la constitución del Fideicomiso Financiero Red Surcos VI con el banco CMF SA en calidad de Fiduciario pero con fecha 4 de febrero de 2020, en razón del contexto general, se tornó material y económicamente inviable la colocación por oferta pública de los Valores Fiduciarios tomados en underwriting motivo por el cual se produce la cancelación del Precio del Underwriting y la Oferta de Compra de los de los Valores Fiduciarios Iniciales.

Con fecha 20 de febrero de 2020, el Directorio de Red Surcos SA, resolvió la constitución del Fideicomiso Financiero Red Surcos VII con el banco CMF SA en calidad de Fiduciario.

En fecha 10 de junio 2020 constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos VIII y IX con el banco CMF en calidad de fiduciario.

Posteriormente, el día 17 de julio de 2020, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos X y XI con el banco CMF en calidad de fiduciario.

Durante el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2021 se constituyeron los fideicomisos financieros XII a XX.

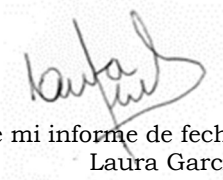
El día 10 de septiembre de 2021, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos XXI, XXII y XXIII con el banco CMF en calidad de fiduciario.


El día 18 de abril de 2022, se constituyeron los Fideicomisos Financieros Red Surcos XXVI a XXIX con el banco CMF en calidad de fiduciario. El objeto de los mismos será obtener financiamiento de capital de trabajo, mediante la titularización de créditos y/o cheques de pago diferido. Dichos Fideicomisos se enmarcan en el programa global de Valores Fiduciarios RED SURCOS CRÉDITOS por hasta un valor nominal de pesos seiscientos millones (ARS 600.000.000) para el Fideicomiso Financiero Red Surcos XXVI y hasta un valor nominal de pesos mil millones (ARS 1.000.000.000) para el resto de los Fideicomisos.


A la fecha de cierre de los presentes estados financieros se encontraban vigentes los Fideicomisos XXII a XXVIII. El Fideicomiso XXIX no había sido colocado aún.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad el 6 de enero de 2023.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022

NOTA 2.1 BASES DE PREPARACIÓN

La Comisión Nacional de Valores (CNV), a través de la Resolución Nº 622/13, estableció la aplicación de las Resoluciones Técnicas 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adoptan las NIIF emitidas por el IASB, modificadas posteriormente por la Resolución Técnica Nº 43, para las entidades incluidas en el Régimen de Oferta Pública de la Ley Nº 26.831 y modificatorias, ya sea por su Capital o por su emisión de obligaciones negociables o que haya solicitado autorización para estar incluidas en el mencionado régimen.

En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, fue el 1 de septiembre de 2016 y la fecha de adopción es el 31 de agosto de 2017.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, Nota 2.2.

Los presentes estados financieros se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas.

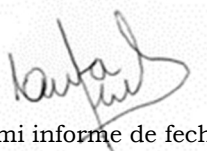
2.2 INFORMACIÓN FINANCIERA EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS


La NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional es la de una economía de hiperinflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden la información comparativa de los estados financieros.


A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de hiperinflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar, entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. En los últimos tres años los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación superior al 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en la NIC 29, mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la Junta de Gobierno de la FACPCE emitió la resolución JG Nº 539/18, adoptada por Resolución de Presidencia 2/2018 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe del 16/10/2018, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1º de julio de 2018, en consecuencia con la visión de organismos internacionales.

Cabe destacar que hasta ese momento se encontraba vigente el Decreto PEN 664/03, el cual no permitía la presentación de estados financieros reexpresados ante organismos oficiales, entre ellos la CNV. A través de la Ley Nº 27.468, publicada el 4 de diciembre de 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto Nº 1.269/02 del PEN de fecha 16 de julio de 2002 y sus modificatorios (incluido el Decreto Nº 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022

NOTA 2.2 INFORMACIÓN FINANCIERA EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS (cont.)

de 2018, fecha en la cual la Comisión Nacional de Valores publicó la Resolución General Nº 777/18, la cual estableció que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con los lineamientos de la NIC 29, el ajuste se reanuda tomando como base la última fecha en que la Sociedad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación. Para ello, en términos generales, se computa - en los saldos de activos y pasivos no monetarios - la inflación producida desde la fecha de adquisición o incorporación al patrimonio de la entidad, o bien desde la fecha de revaluación del activo, según corresponda. Si los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo, y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. Del reconocimiento del ajuste por inflación en los estados financieros de la Sociedad se generó, principalmente un incremento en los valores de las partidas no monetarias hasta el límite de su valor recuperable, con su consecuente efecto en el impuesto diferido, con impacto en el total del patrimonio neto, y un aumento de los aportes de los propietarios, entre otros. También se realiza la reexpresión de los ingresos, costos, gastos y demás partidas, y la determinación de costos financieros y diferencias de cambio reales.

NOTA 2.3 POLITICAS CONTABLES

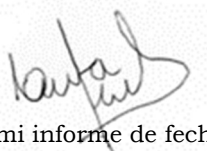
Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado en moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por: (i) los inventarios de cereales que fueron valuados a su valor neto de realización, considerando la excepción de la NIC 2; (ii) ciertos instrumentos financieros que fueron valuados a su valor razonable; (iii) los “edificios” dentro de las propiedades, planta y equipos, valuados mediante el modelo de revaluación descrito en NIC 16 y (iv) las propiedades de inversión, medidas a valor razonable de acuerdo a lo dispuesto en la NIC 40. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.


La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor de los activos biológicos, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.


NOTA 2.4 INFORMACIÓN COMPARATIVA

Con fines comparativos, los presentes estados financieros intermedios condensados incluyen cifras e información correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2022 y el período intermedio finalizado el 30 de noviembre de 2021, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras e información del período actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período intermedio, de acuerdo con lo señalado en Nota 2.2, a fin de permitir su comparabilidad

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 2.4 INFORMACIÓN COMPARATIVA (cont.)

Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos, a efectos de su presentación comparativa en la de los presentes estados financieros. Las reclasificaciones efectuadas no implican modificaciones del patrimonio neto o de los resultados de las operaciones.

NOTA 3 - JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE ESTIMACIÓN DE INCERTIDUMBRES

En la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados los juicios críticos efectuados por la Sociedad al aplicar sus políticas contables y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son consistentes con los aplicados en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2022.

NOTA 4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Red Surcos ha determinado los siguientes segmentos operativos reportables sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la alta gerencia.

Al 30 de noviembre de 2022

	Agroquímicos	Resto	Total	Acopio
Ventas	4.081.563.379	64.038.221	4.145.601.600	588.462.093
Costo de Ventas	(2.840.324.341)	(53.807.465)	(2.894.131.806)	(675.547.076)
Ganancia Bruta (*)	1.241.239.038	10.230.756	1.251.469.794	(87.084.983)

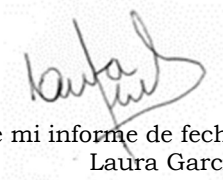
(*) La misma no incluye los Resultados generados por activos biológicos.


Al 30 de noviembre de 2021


	Agroquímicos	Resto	Total	Acopio
Ventas	6.816.831.854	54.692.494	6.871.524.348	645.254.824
Costo de Ventas	(3.980.048.930)	(45.132.911)	(4.025.181.841)	(612.416.884)
Ganancia Bruta (*)	2.836.782.924	9.559.583	2.846.342.507	32.837.940

(*) La misma no incluye los Resultados generados por activos biológicos.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

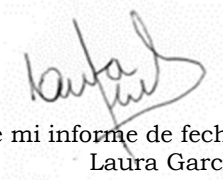
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263


NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)


NOTA 5 – COSTO DE VENTA DE BIENES

	Período finalizado el	
	<u>30/11/2022</u>	<u>30/11/2021</u>
Inventarios al inicio del período:		
Materias primas e insumos	2.234.482.215	1.419.098.556
Productos en proceso y semielaborados	40.175.836	26.596.426
Productos terminados	688.243.225	883.478.951
Mercadería de reventa	527.162.125	350.874.631
Mercadería en tránsito	30.727.242	53.714.799
Provisión por destrucción de mercadería (Nota 27)	(6.341)	(2.198.970)
Provisión por desvalorización de mercadería (Nota 27)	(18.828.463)	(29.371.237)
	3.501.955.839	2.702.193.156
Más cargos del período:		
Compras del período	2.616.137.862	5.493.741.944
Gastos operativos:		
Sueldos y cargas sociales	75.599.742	70.742.384
Formulación	23.957.989	51.016.085
Fletes y acarreos	13.273.805	10.027.391
Servicios	4.081.100	1.035.914
Vigilancia	2.621.160	4.573.872
Viáticos y movilidad	4.401.567	6.612.497
Beneficios al personal	4.815.910	6.964.702
Mantenimiento y Repuestos muebles y útiles	15.198.473	14.012.070
Gastos varios	878.495	4.681.123
Depreciaciones y amortizaciones	11.907.657	13.149.983
Otros	5.075.204	6.451.043
	161.811.102	189.267.064
Inventarios al cierre del período		
Materias primas e insumos	1.596.239.354	2.798.679.630
Productos en proceso y semielaborados	203.138.829	58.067.590
Productos terminados	975.723.999	1.133.507.062
Mercadería de reventa	574.203.750	344.327.738
Mercadería en Tránsito	55.361.847	54.345.824
Provisión por destrucción de mercadería (Nota 27)	(5.353)	(3.720.407)
Provisión por desvalorización de mercadería (Nota 27)	(18.889.429)	(25.187.114)
	3.385.772.997	4.360.020.323
Costo de ventas	2.894.131.806	4.025.181.841

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

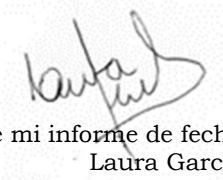
NOTA 6 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN


	Período finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Sueldos y cargas sociales	141.770.048	173.559.361
Honorarios y gastos legales	16.581.843	22.097.097
Alquileres	6.163.379	9.297.548
Depreciaciones y amortizaciones	7.610.875	16.002.125
Seguros	12.346.128	24.295.573
Comunicaciones	5.925.682	5.957.832
Viáticos y movilidad	4.243.521	2.056.734
Suscripciones y afiliaciones	33.820.827	29.343.533
Impuestos, tasas y sellados	60.979.981	85.015.087
Insumos para computación	17.077.192	7.618.673
Otros	42.010.464	22.974.025
	348.529.940	398.217.588


NOTA 7 – GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	Período finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Sueldos y cargas sociales	225.111.945	285.925.002
Impuestos, tasas y sellados	30.674.900	51.755.219
Fletes y acarreos	83.367.083	70.816.087
Comisiones varias	21.431.247	33.275.159
Combustibles y lubricantes	19.092.364	18.600.001
Seguros	2.688.828	4.044.472
Viáticos y movilidad	9.169.928	6.937.956
Vigilancia	19.763.265	18.352.963
Alquileres	8.498.453	11.713.616
Publicidad	50.115.317	30.547.838
Depreciaciones y amortizaciones	32.204.822	24.856.950
Gastos comercialización cereales	18.064.685	57.100.155
Quebrantos para incobrables	3.392.327	68.514.896
Mantenimiento y Repuestos rodados	9.004.804	10.324.989
Formulación	22.536.045	28.309.160
Honorarios y gastos legales	16.929.621	55.179.787
Insumos para computación	1.084.003	1.293.663
Otros	17.836.555	9.013.325
	590.966.192	786.561.238

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

N° de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 8 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS FINANCIEROS NETOS

	Período finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Diferencia de cambio neta	(265.529.682)	101.842.689
Gastos por operaciones financieras	(87.414.888)	(140.648.572)
Gastos Bancarios	(7.870.746)	(18.636.383)
Valor actual de créditos	-	544.931
	(360.815.316)	(56.897.335)

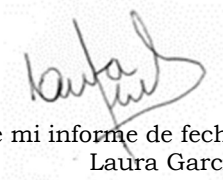
NOTA 9 - OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS NETOS


	Período finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Descuentos y bonificaciones	(92.573.491)	(44.716.550)
Diferencia de inventario	(11.886.554)	(1.173.654)
Venta bienes de uso	35.182	5.471.255
Resultado por cambios en VR de Prop. de inversión (nota 13)	9.479.180	(37.767.531)
Otros ingresos y egresos	14.033.695	12.561.567
	(80.911.988)	(65.624.913)


NOTA 10 - RESULTADO NETO DE LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CEREALES

	Período finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Venta de Cereales	588.462.093	645.254.824
Costo de Venta	(675.547.076)	(612.416.884)
Resultado Neto	(87.084.983)	32.837.940

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 11 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 30 de noviembre de 2022 y 2021, la Sociedad ha registrado un cargo por impuesto a las ganancias reconocido en el resultado integral del período según el siguiente detalle:

	Por el período de tres meses finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Quebranto	294.368.993	2.984.530
Impuesto a las ganancias diferido	(21.673.990)	(123.248.349)
Impuesto a las ganancias del período	272.695.003	(120.263.819)

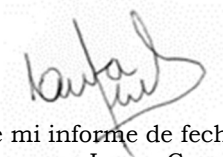
La conciliación entre el cargo a resultados, registrado por impuesto a las ganancias al 30 de noviembre de 2022 y 2021, resultante de aplicar las tasas establecidas por las normas impositivas vigentes en la República Argentina al resultado contable del período es la siguiente:

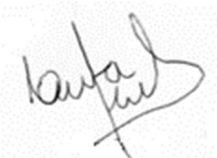
	Por el período de tres meses finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Resultado del período antes de impuesto a las ganancias	(1.143.204.354)	331.575.040
Alicuota vigente aplicada al resultado contable	285.801.088	(99.472.512)
Efecto de las diferencias permanentes	133.569.433	90.818.468
Efecto del RECPAM	(146.675.518)	(111.609.775)
Cargo por Impuesto a las ganancias del período	272.695.003	(120.263.819)
Tasa Efectiva	24%	36%


El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas promulgadas en Argentina a la fecha del estado de situación financiera. La Sociedad evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. La Sociedad, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera pagar a la autoridad tributaria. La ganancia fiscal difiere de la ganancia informada en el estado del resultado integral/estado de resultados, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles en otros años y en las partidas que nunca son gravables o deducibles.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha de los estados financieros y que se espera serán aplicables cuando el impuesto diferido activo se realice o el impuesto diferido pasivo se pague.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 11 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)

Las principales diferencias temporarias surgen por la valuación de inventarios, provisiones con el personal, reconocimiento de cargos financieros a tasa efectiva y en función del vencimiento de los instrumentos financieros. Los activos y pasivos diferidos son medidos a la tasa impositiva que se espera se le apliquen en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basado en las alícuotas y legislaciones vigentes o en curso de promulgación a la fecha de cierre del ejercicio. Bajo las NIIF, el crédito (deuda) por impuesto diferido se clasifica como crédito (deuda) no corriente.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que sea probable que se genere utilidad imponible futura contra las que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Con fecha 16 de junio de 2021 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley Nº 27.630 que establece cambios en la tasa de impuesto a las ganancias para empresas con vigencia para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021.

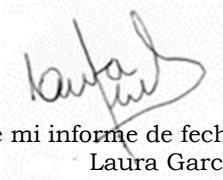
La Ley Nº 27.630 modifica la ley de impuesto a las ganancias para empresas de la siguiente manera:


- a) Establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada de cada empresa. La escala a aplicar consta de tres segmentos con el alcance que se detalla a continuación:


Ganancia Imponible		Min. A pagar	Tasa	Sobre excedente
Mas de	\$			
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

- b) Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente a partir del 1º de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior.
- c) La empresa que remese utilidades a su casa matriz deberá ingresar una tasa adicional del 7% al momento de la remesa.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.


Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263


NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

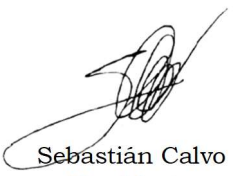
NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETOS

Período finalizado el 30 de noviembre de 2022	Terrenos	Edificios	Muebles y útiles	Software y Hardware	Instalaciones	Maquinarias	Rodados	Obras en curso	Total
Costo									
Valores al inicio del período	47.919.326	385.143.522	120.181.695	84.362.327	294.936.193	209.039.620	537.816.386	156.079.298	1.835.478.367
Altas	-	-	531.196	3.264.051	-	8.327.690	-	64.500.018	76.622.955
Bajas	-	-	(79.724)	-	-	-	-	-	(79.724)
Valores al cierre del período	47.919.326	385.143.522	120.633.167	87.626.378	294.936.193	217.367.310	537.816.386	220.579.316	1.912.021.598
Depreciaciones									
Depreciación acumulada al inicio del período	-	(45.502.695)	(75.874.176)	(72.723.784)	(208.311.066)	(160.995.702)	(427.018.181)	-	(990.425.604)
Depreciación del período	-	(1.736.800)	(2.431.423)	(1.070.974)	(4.910.279)	(4.751.581)	(15.876.038)	-	(30.777.095)
Bajas	-	-	35.544	-	-	-	-	-	35.544
Depreciación acumulada al cierre del período	-	(47.239.495)	(78.270.055)	(73.794.758)	(213.221.345)	(165.747.283)	(442.894.219)	-	(1.021.167.155)
Total al 30 de noviembre de 2022	47.919.326	337.904.027	42.363.112	13.831.620	81.714.848	51.620.027	94.922.167	220.579.316	890.854.443

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

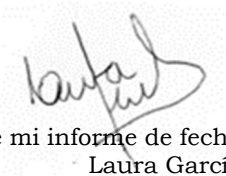
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

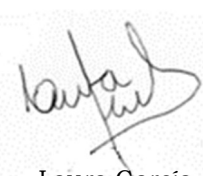
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)


NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETOS (Cont.)

Período finalizado el 30 de noviembre de 2021	Terrenos	Edificios	Muebles y útiles	Software y Hardware	Instalaciones	Maquinarias	Rodados	Obras en curso	Total
Costo									
Valores al inicio del período	47.919.326	418.517.837	104.059.274	76.041.472	293.582.555	167.145.247	533.571.624	21.856.416	1.662.693.751
Altas	-	-	2.311.840	2.463.934	-	6.583.632	-	33.531.277	44.890.683
Bajas	-	-	-	-	(142.001)	-	(9.853.403)	-	(9.995.404)
Valores al cierre del período	47.919.326	418.517.837	106.371.114	78.505.406	293.440.554	173.728.879	523.718.221	55.387.693	1.697.589.030
Depreciaciones									
Depreciación acumulada al inicio del período	-	(37.890.144)	(65.631.084)	(68.961.953)	(188.304.502)	(135.162.881)	(377.516.390)	-	(873.466.954)
Depreciación del período	-	(5.356.703)	(2.361.828)	(663.915)	(5.074.202)	(5.282.279)	(22.092.382)	-	(40.831.309)
Bajas	-	-	-	-	142.001	-	9.663.241	-	9.805.242
Depreciación acumulada al cierre del período	-	(43.246.847)	(67.992.912)	(69.625.868)	(193.236.703)	(140.445.160)	(389.945.531)	-	(904.493.021)
Total al 30 de noviembre de 2021	47.919.326	375.270.990	38.378.202	8.879.538	100.203.851	33.283.719	133.772.690	55.387.693	793.096.009

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 12 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETOS (Cont.)

En el marco de la NIIF 16, se informa que la sociedad tiene dentro del rubro “Bienes de uso” activos que cumplen con la definición “activos con derecho a uso”, según el siguiente detalle:

	30-11-22 (1)	30-11-21 (1)
Rodados	16.468.764	20.752.356
Muebles y útiles	3.653.321	3.985.411
Maquinaria	-	-
	<u>23.296.345</u>	<u>24.737.797</u>

(1) Corresponde a los valores netos al cierre de cada período

Las amortizaciones devengadas en cada período por los mencionados activos con derecho a uso son las siguientes:

	30-11-22	30-11-21
Rodados	4.283.592	11.884.531
Muebles y útiles	332.120	332.120
Maquinaria	-	1.509.176
	<u>4.615.712</u>	<u>13.725.827</u>

NOTA 13 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

	Período de tres meses finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Terrenos	530.646.080	591.319.115
Totales	<u>530.646.080</u>	<u>591.319.115</u>

Movimiento en el rubro propiedades de inversión

	Período de tres meses finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Valores netos al inicio del período	521.166.900	629.086.646
Altas	-	-
Cambios en el valor razonable de Prop. de Inversión	9.479.180	(37.767.531)
Valores netos al cierre del período	<u>530.646.080</u>	<u>591.319.115</u>

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738

Laura García
Comisión
Fiscalizadora

Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 14 – ACTIVOS INTANGIBLES, NETOS

	Período de tres meses finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
Valores netos al inicio del período	799.870.576	150.700.062
Altas	204.302.105	17.083.686
Amortizaciones	(20.946.259)	(13.177.749)
Valores netos al cierre del período	983.226.422	154.605.999

NOTA 15 – INVENTARIOS

	30-11-22	31-08-22
Materias primas e insumos	1.596.239.354	2.234.482.215
Productos en proceso y semielaborados	203.138.829	40.175.836
Productos terminados	975.723.999	688.243.225
Mercadería de reventa	574.203.750	527.162.125
Mercadería en tránsito	55.361.847	30.727.242
Cereales	33.439.162	65.151.811
Provisión por destrucción de mercadería (Nota 27)	(5.353)	(6.341)
Provisión por desvalorización de mercadería (Nota 27)	(18.889.429)	(18.828.463)
	3.419.212.159	3.567.107.650

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738

Laura García
Comisión
Fiscalizadora

Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 16 – ACTIVOS BIOLÓGICOS

A partir de la campaña 21/22, la sociedad ha decidido discontinuar con la producción propia de cereales a través de contratos de siembra conjunta de manera directa. Se han realizado acuerdos de cesión de siembras con distintas sociedades, por las cuales Red Surcos recibe un fee mensual y una regalía contra cosecha por el “know how” del negocio y gestión de la siembra.

El fee cobrado por la gestión de las siembras y la provisión de regalías por el trimestre finalizado al 30 de noviembre de 2022, ascienden a \$ 15.583.629. El resultado fue imputado en el rubro “Resultados generados por los activos biológicos” del estado de resultados.

El fee cobrado por la gestión de las siembras durante el trimestre finalizado al 30 de noviembre de 2021, asciende a \$ 13.176.357. El resultado fue imputado en el rubro “Resultados generados por los activos biológicos” del estado de resultados.

NOTA 17 – OTROS CRÉDITOS

	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
Saldo a favor Impuesto a las Ganancias neto	499.750.936	221.249.404
Saldos impositivos a favor	623.958.285	238.110.324
Anticipo gratificaciones al personal	19.587.214	13.358.503
Otros créditos fideicomisos	478.380.119	1.436.425.479
Cuentas particulares	40.717.461	48.016.138
Gastos a recuperar	20.068.675	16.220.952
Alquileres a devengar	286.340	1.339.534
Diversos	834.277.731	288.567.246
	<u>2.517.026.761</u>	<u>2.263.287.580</u>

NOTA 18 – CRÉDITOS POR VENTAS

<u>No Corrientes:</u>	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
Deudores por ventas	4.619.698	5.472.252
	<u>4.619.698</u>	<u>5.472.252</u>

<u>Corrientes:</u>	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
Deudores por ventas	12.402.699.686	9.018.620.825
Créditos con partes relacionadas (Nota 29)	129.366.073	145.884.072
Valores de pago diferido cedidos a entidades financieras	3.518.289.017	4.348.501.978
Previsión deudores incobrables (Nota 27)	(29.450.635)	(27.402.464)
	<u>16.020.904.141</u>	<u>13.485.604.411</u>

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 19 – INVERSIONES

	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
Valores representativos de deuda fiduciaria	276.278.594	340.144.123
	<u>276.278.594</u>	<u>340.144.123</u>

NOTA 20 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
Activos financieros a valor razonable	12.661.069	633.109.271
Valores a depositar	22.822.566	7.165.034
Efectivo y depósitos bancarios a la vista	16.333.951	34.605.083
	<u>51.817.586</u>	<u>674.879.388</u>

NOTA 21 - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS


	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
<u>No Corrientes:</u>		
Al costo amortizado		
Préstamos bancarios	228.129.245	280.578.660
Obligaciones negociables	5.791.137.317	3.799.863.280
	<u>6.019.266.562</u>	<u>4.080.441.940</u>

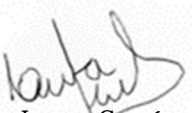
Corrientes:


Al costo amortizado

	<u>30-11-22</u>	<u>31-08-22</u>
Descubiertos bancarios	360.110.595	17.649.254
Valores de pago diferido negociados en entidades financieras	3.084.120.629	3.729.425.042
Préstamos bancarios	940.616.541	838.337.370
Pasivos por arrendamientos financieros (Nota 22)	-	12.805
Obligaciones negociables	2.141.671.775	2.122.294.938
	<u>6.526.519.540</u>	<u>6.707.719.409</u>

Véase mi informe de fecha 06/01/2023


Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2021 (Cont.)

NOTA 22 – ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

	30-11-22	31-08-22
Obligaciones por arrendamientos financieros – pagos mínimos:		
Hasta un año	-	13.040
Más de uno a dos años	-	-
De dos a tres años	-	-
De tres a cinco años	-	-
Más de cinco años	-	-
Total pagos mínimos	-	13.040
Cargos financieros futuros sobre arrendamientos financieros	-	235
VALOR ACTUAL DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	-	12.805

	30-11-22	31-08-22
Valor actual de las obligaciones por arrendamientos financieros:		
Hasta un año	-	12.805
Más de uno a dos años	-	-
De dos a tres años	-	-
De tres a cinco años	-	-
Más de cinco años	-	-
TOTAL VALOR ACTUAL DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	-	12.805

NOTA 23 – DEUDAS FISCALES

<u>No Corrientes:</u>	30-11-22	31-08-22
Saldos Impositivos a pagar	164.078.755	200.267.199
	164.078.755	200.267.199

<u>Corrientes:</u>	30-11-22	31-08-22
Saldos Impositivos a pagar	95.298.247	114.514.328
	95.298.247	114.514.328

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 24 – OTROS PASIVOS

<u>Corrientes:</u>	30-11-22	31-08-22
Provisión para honorarios al Directorio	3.400.000	4.027.462
	3.400.000	4.027.462

NOTA 25 – DEUDAS SOCIALES

<u>No Corrientes:</u>	30-11-22	31-08-22
Cargas sociales a pagar	1.439.358	2.131.235
	1.439.358	2.131.235

<u>Corrientes:</u>	30-11-22	31-08-22
Sueldos a pagar	78.276.323	81.077.852
Cargas sociales a pagar	121.838.950	129.081.704
Provisiones deudas sociales	305.853.710	220.539.933
	505.968.983	430.699.489

NOTA 26 – DEUDAS COMERCIALES

	30-11-22	31-08-22
Proveedores	3.268.165.508	2.565.237.221
Deudas con sociedades relacionadas (Nota 29)	70.119.310	722.164.756
Provisión facturas a recibir	925.246.141	458.454.525
Pagarés bursátiles	1.556.063.823	808.872.019
	5.819.594.782	4.554.728.521

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

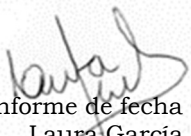
NOTA 27 - PREVISIONES CORRIENTES


Período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2022	Deducidas del Activo	
	Previsión por Créditos Incobrables (1)	Previsión por desvalorización y destrucción (2)
Valores al inicio del período	27.402.464	18.834.804
Altas/(reversiones)	3.392.327	3.158.969
Utilización	11.816.809	5.947.064
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(13.160.965)	(9.046.055)
Total	29.450.635	18.894.782


Período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2021	Deducidas del Activo	
	Previsión por Créditos Incobrables (1)	Previsión por desvalorización y destrucción (2)
Valores al inicio del período	150.269.794	31.570.207
Altas/(reversiones)	68.514.896	186.196
Utilizaciones	35.414.929	7.839.120
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(50.873.403)	(10.688.002)
Total	203.326.216	28.907.521

(1) Incluida en créditos por ventas

(2) Incluida en inventarios

Véase mi informe de fecha 06/01/2023

Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

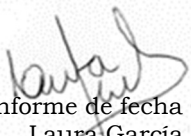
Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263


NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)


NOTA 28 – PROVISIONES NO CORRIENTES

Período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2022	Deducidas del Pasivo
	Provisión Contingencias
Valores al inicio del período	1.290.426
Altas/(reversiones)	-
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(201.043)
Total	1.089.383

Período de tres meses finalizado al 30 de noviembre de 2021	Deducidas del Pasivo
	Provisión Contingencias
Valores al inicio del período	2.303.608
Altas/(reversiones)	-
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(207.496)
Total	2.096.112

Véase mi informe de fecha 06/01/2023

Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 29 – OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

(i) Operaciones con partes relacionadas

	Por el período finalizado el	
	30-11-22	30-11-21
a) Ventas de Bienes y Servicios		
Chimagro S.A.	38.838.074	27.319.916
Surcos Cereales S.A.	62.677.848	147.553.174
	101.515.922	174.873.089
b) Compras de Bienes y Servicios		
Chimagro S.A.	346.454.353	2.270.466.925
Surcos Cereales S.A.	762.067	1.736.293
	347.216.420	2.272.203.218

(ii) Saldos con sociedades relacionadas

(a) Originados en ventas/compras de bienes/servicios y otras transacciones	30-11-22	30-11-21
Chimagro S.A.	(70.119.310)	(139.117.035)
Surcos Cereales S.A.	37.112.867	36.829.938
Sumar Inversiones S.A.	92.253.206	58.710.198
	59.246.763	(43.576.899)

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 (Cont.)

NOTA 30 – ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	30 de noviembre de 2022				31 de agosto de 2022			
	Moneda (1)	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio utilizado	Monto en pesos	Moneda (1)	Monto en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio utilizado	Monto en pesos
Activo								
Otros créditos	US\$	708.286	167,08	118.340.435	US\$	685.190	138,53	112.436.498
Créditos por ventas	US\$	48.498.470	167,28	8.112.824.073	US\$	39.351.435	138,53	6.457.388.281
Efectivo y Equivalentes de efectivo	US\$	44.448	167,08	7.426.312	US\$	45.848	138,53	7.523.384
Pasivo								
Préstamos e intereses bancarios	US\$	393.277	167,28	65.787.326	US\$	785.030	138,73	129.005.840
Deudas comerciales	US\$	16.573.821	167,28	2.772.468.708	US\$	11.982.826	138,73	1.969.165.165
Deudas comerciales	EUR	6.282	172,78	1.085.404	-	6.282	139,66	1.039.256
Arrendamientos financieros	US\$	-	167,28	-	US\$	-	138,73	-
Obligaciones negociables	US\$	47.422.340	167,28	7.932.809.094	US\$	36.037.705	138,73	5.922.158.219

(1) US\$: dólar estadounidense

EUR: euro

NOTA 31 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

En el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 no se han presentado nuevas contingencias o compromisos significativos que deban ser informados, más allá de lo expuesto en la Nota 32 a los Estados Financieros al 31 de agosto de 2022.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023
Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738

Laura García
Comisión
Fiscalizadora

Sebastián Calvo
Presidente

RED SURCOS S.A.

Nº de Inscripción en la Inspección General de Personas Jurídicas: 263

NOTA 32- ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al cierre del período los siguientes bienes tenían disponibilidad restringida:


Acreeedor/ Beneficiario	Moneda Original	Tipo de garantía	Garantía	Valor de Libros 30/11/2022
Banco Macro	USD	Hipoteca en 1º Grado	Terreno (campos)	530.646.080
FCI	ARS	Real	Cuotapartes FCI	12.570.713
Banco Supervielle	ARS	Prenda	Valores de pago diferido	6.554.870
Banco HSBC	ARS	(*)		544.733.166


(*) El 13 de septiembre de 2022 se recibe diligenciado en las oficinas de Avenida Freyre en Santa Fe, un mandamiento librado por el Juzgado Nacional en lo Comercial Nº 24 Secretaría Nº 47 de CABA en los autos "JEBSEN & JESSEN INDUSTRIAL SOLUTIONS GMBH c/ RED SURCOS S.A. s/ EJECUTIVO" 12113/2022. Se procede en forma inmediata al allanamiento y dación en pago de los fondos embargados para cancelación total de la deuda, que permanecen inmovilizados en cuenta del HSBC. Con fecha 30 de noviembre, las partes lograron llegar a un acuerdo dando por finalizado el conflicto judicial.


NOTA 33 - HECHOS POSTERIORES

Tal como se menciona en la nota 32 Activos de disponibilidad restringida, con fecha 30 de noviembre las partes llegaron a un acuerdo en el juicio caratulado "JEBSEN & JESSEN INDUSTRIAL SOLUTIONS GMBH c/ RED SURCOS S.A. s/ EJECUTIVO". El mismo permitió que con fecha 6 de diciembre, se proceda al levantamiento de los fondos embargados.

No se registran otros hechos posteriores al cierre del período que puedan afectar significativamente la situación patrimonial de la sociedad y su rentabilidad.

Véase mi informe de fecha 06/01/2023

Laura García
Contador Público
Mat. Nro. 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738


Laura García
Comisión
Fiscalizadora


Sebastián Calvo
Presidente

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
(sobre estados financieros de períodos intermedios condensados preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34)

A los Señores
Accionistas y Directores de
RED SURCOS S.A.
Domicilio legal: Freyre 2363 – Santa Fe
CUIT N°: 30-58952711-5

Introducción

He revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Red Surcos S.A. que incluyen el estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de noviembre de 2022, el estado de resultado integral intermedio condensado por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022 y los estados de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado por el período de tres meses finalizado en la misma fecha y notas explicativas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2022 y al período intermedio condensado de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2021, reexpresados en moneda de noviembre de 2022 de acuerdo a lo señalado en la nota 2.2 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Las cifras resumidas, en pesos, contenidas en los estados financieros intermedios condensados objeto de mi revisión son las siguientes:

	<u>30/11/2022</u>	<u>31/08/2022</u>
Activo	24.694.585.884	22.502.585.644
Pasivo	19.744.719.567	16.682.209.976
Patrimonio	4.949.866.317	5.820.375.668
	<u>30/11/2022</u>	<u>30/11/2021</u>
Resultado Integral del período	(871.115.906)	210.297.507

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia (NIC 34)”.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Alcance de mi revisión

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.


Conclusión

Sobre la base de mi revisión, nada ha llamado mi atención que me hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados de Red Surcos S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022, mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados de Red Surcos S.A. se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventario y Balances.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad los que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se encuentra detallado en el apartado "Alcance de mi revisión", hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios separados condensados requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las normas de la C.N.V., preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) He leído la reseña informativa sobre la cual, en lo que es materia de mi competencia, no tengo observaciones que mencionar.
- e) Según surge de los mencionados registros contables auxiliares de la Sociedad, el pasivo devengado al 30 de noviembre de 2022, a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$32.927.810,13 y no era exigible a esa fecha.
- f) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad, no existía deuda devengada a favor de la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.

Santa Fe, 6 de enero de 2023


Laura García
Contador Público
Matrícula N° 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738

INFORME DE REVISIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores
Accionistas de
RED SURCOS S.A.
Domicilio legal: Freyre 2363 – Santa Fe
CUIT N°: 30-58952711-5

Informe sobre los controles realizados como miembros de la Comisión Fiscalizadora respecto de los estados contables intermedios y la memoria de los administradores

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de RED SURCOS S.A., hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

DOCUMENTOS EXAMINADOS

- 1.1 Estado de resultados integral intermedio condensado por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022.
- 1.2 Estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de noviembre de 2022.
- 1.3 Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022.
- 1.4 Estado de flujos de efectivo intermedio condensado por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022.
- 1.5 Notas a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2022.
- 1.6 Reseña Informativa sobre los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de noviembre de 2022.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2022 y al período intermedio condensado de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2021, reexpresados en moneda de noviembre de 2022 de acuerdo a los señalado en la nota 2.2 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia (NIC 34)”.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas

decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros adjuntos basadas en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N°33. Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

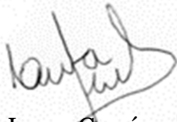
Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

CONCLUSIÓN

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados financieros adjuntos de RED SURCOS S.A. correspondientes al período de tres meses terminado el 30 de noviembre de 2022 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

- a) Basados en nuestra revisión, con el alcance descrito en el apartado 3., no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los estados financieros mencionados en el apartado 1. para que los mismos estén presentados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
- b) Red Surcos S.A. aplica políticas de contabilización y auditoría dentro de los estándares de calidad aceptados y las tareas de auditoría se realizaron con independencia y objetividad.
- c) Los presentes Estados financieros intermedios condensados han sido preparados para su presentación ante la CNV.
- d) Con respecto a la Reseña informativa, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) La Comisión Fiscalizadora ha dado cumplimiento a las obligaciones establecidas en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades y otras disposiciones de los organismos de control.
- f) Los estados financieros mencionados en el apartado 1. surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad los que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.

Santa Fe, 6 de enero de 2023



Laura García
Por la Comisión Fiscalizadora

Laura García
Contador Público
Matrícula N° 01-017743
C.P.C.E. Santa Fe
Ley 8738



BOLETA DEPÓSITO 414399

CUIT CONTRIBUYENTE 30589527115

DENOMINACIÓN RED SURCOS S.A.

PERÍODO 11/2022

FECHA INFORME 06/01/2023

CUIT CONTADOR 27110267954

MATRÍCULA 01-017743

NOMBRE GARCIA. LAURA

TRABAJO SELECCIONADO BALANCE EJERCICIO INTERMEDIO-10% ART.12 INC.A)

CÓDIGO TRABAJO 012.001.002

MONTO DEL ACTIVO 24,694,585,884.00

MONTO DEL PASIVO 19,744,719,567.00

MONTO INGRESO 4,145,601,600.00

RESULTADO -871,115,906.00

El presente ha sido emitido según Resolución de Presidencia CS 1/2020 (CPCE de la Pcia Santa Fe) en el marco del DNU 297/2020 (P.E.N.).

NÚMERO DE
LEGALIZACIÓN

394879

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe CERTIFICA que el profesional GARCIA. LAURA, CUIT 27110267954, se encuentra inscripto como Contador Publico bajo el número 17743 y se han cumplido las disposiciones de las Leyes Nros. 6854 y 8738.
Legalización :394879
Ciudad de Santa Fe,11/01/2023

BASAILL
Lucas
Hernan

Firmado
digitalmente
por BASAILL
Lucas Hernan
Fecha:
2023.01.11
08:48:03
-03'00'

